

**Donau farm Semat, a.s.**  
**Farárske 6922**  
**917 01 Trnava**

---

**ROČNÁ FINANČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI Donau farm Semat, a.s.**  
**k 31.12.2022**

**Emitent cenného papiera:**

Obchodné meno: **Donau farm Semat, a.s.**  
Sídlo: Farárske 6922, 917 01 Trnava  
IČO: 34 120 076  
LEI: 097900BHEN0000071497  
Dátum založenia: 10.11.1994

Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie spoločnosti:

ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv	Percento na ZI
SK1120002375	kmeňová akcia	na doručiteľa	zaknihovaná	341 569	33,193919	1 hlas	100 %

**Súčasťou ročnej finančnej správy spoločnosti Donau farm Semat, a.s. je:**

1. Individuálna účtovná zvierka spoločnosti Donau farm Semat, a.s. a Správa nezávislého audítora za rok končiaci 31. decembra 20 22, uložená na internetovej stránke Spoločnosti [www.donaufarm.sk](http://www.donaufarm.sk).
2. Konsolidovaná účtovná zvierka spoločnosti Donau farm Semat, a.s. a jej dcérskej spoločnosti TAPOS PLUS, s.r.o., zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie tak, ako boli schválené na použitie v EÚ a Správa nezávislého audítora za rok končiaci 31. decembra 20 22 uložená na internetovej stránke Spoločnosti [www.donaufarm.sk](http://www.donaufarm.sk).
3. Konsolidovaná výročná správa za rok 20 22 uložená na internetovej stránke Spoločnosti [www.donaufarm.sk](http://www.donaufarm.sk).
4. Vyhlásenie vedenia spoločnosti uložené na internetovej stránke Spoločnosti [www.donaufarm.sk](http://www.donaufarm.sk).
5. „Kódex správy a riadenia spoločností na Slovensku“, ktorý je zverejnený aj na internetovej stránke Spoločnosti [www.donaufarm.sk](http://www.donaufarm.sk).

---

Dátum zverejnenia na internetovej stránke Spoločnosti [www.donaufarm.sk](http://www.donaufarm.sk) – 28.09.2023 o 12:00 hod.

---

**Donau farm Semat, a.s., Farárske 6922, 917 01 Trnava**  
**IČO: 34 120 076 IČ DPH: SK2020393463**  
*Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka č.: 92/T*

**Donau farm Semat a.s.**

Farárske 6922, 917 01 Trnava | Slovenská republika | IČO: 34 120 076  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sa, Vložka č. 92/T  
IČ DPH: SK2020393463 | bankové spojenie IBAN: SK95 1100 0000 0029 4413 4937  
www.donaufarm.sk

NÁRODNÁ BANKA SLOVENSKA  
Odbor dohľadu nad trhom cenných papierov,  
Poistovníctvom a dôchodkovým sporením  
Imricha Karvaša 1  
813 25 Bratislava 1

Trnava, 28.09.2023

**Vyhlasenie emitenta**

Dolu podpísaní

Jorgen Christian Skeel – predseda predstavenstva spoločnosti Donau farm Semat, a.s., nar. 09.02.1963, bytom Kammerherrensvej č. 62, 9440 Aabybro, Dánske kráľovstvo, štátny občan Dánskeho kráľovstva

Per Lykkegaard Christensen – člen predstavenstva spoločnosti Donau farm Semat, a.s., nar. 12.12.1959, bytom Tryvej č. 14, 9320 Hjallerup, Dánske kráľovstvo, štátny občan Dánskeho kráľovstva

zastupujúc spoločnosť Donau farm Semat, a.s. so sídlom Farárske 6922, 917 01 Trnava zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel: Sa, vložka č. 92/T, IČO: 34 120 076, vyhlasujeme, že podľa našich najlepších znalostí poskytuje individuálna účtovná závierka a konsolidovaná účtovná závierka spoločnosť Donau farm Semat, a.s. k 31.12.2022 vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločnosti zaradených do celkovej konsolidácie a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta a spoločností zahrnutých do celkovej konsolidácie.

Jorgen Christian Skeel  
predseda predstavenstva

Per Lykkegaard Christensen  
člen predstavenstva

# Konsolidovaná výroční správa


2022

Obchodné meno účtovnej jednotky: **Donau farm Semat, a.s.**  
Sídlo: Farárske 6922, 917 01 Trnava  
IČO: 34 120 076  
LEI: 097900BHEN0000071497



---

Jörgen Christian Skeel  
Predseda predstavenstva



---

Per Lykkegaard Christensen  
Člen predstavenstva

## A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Táto konsolidovaná výročná správa je zostavená na základe riadnej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Semat, a.s. a jej dcérskej spoločnosti TAPOS PLUS, s.r.o. (ďalej len „skupina“). Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo tak, ako boli prijaté Európskou úniou.

### A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Semat, a.s. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Farárske 6922 917 01 Trnava
Dátum založenia:	10.11.1994
Dátum zapísania do obchodného registra:	01.05.1995
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava Oddiel Sa, vložka č. 92/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	34 120 076

### A.2. Hlavná činnosť

- poľnohospodárska výroba, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych produktov,
- výroba osív a sadív, obilovín, kukurice, strukovín, krmovín, technických plodín a ich predaj,
- murárstvo, tesárstvo, klampiárstvo, obkladačské a pokrývačské práce, vodoinštalatérsvo,
- služby v oblasti poľnohospodárskej výroby s využitím poľnohospodárskej techniky,
- cestná motorová doprava –nákladná cestná doprava,
- cestná motorová doprava –nepravidelná autobusová doprava,
- výroba a oprava poľnohospodárskych strojov,
- sprostredkovateľská činnosť (s výnimkou činností vylúčených z pôsobnosti živnostenského zákona),
- činnosť organizačného a ekonomického poradcu v oblasti poľnohospodárstva,
- zámočníctvo,
- výroba krmných zmesí,
- prenájom motorových vozidiel a poľnohospodárskej techniky

### A.3. Informácie o orgánoch spoločnosti

#### A.3.1 Valné zhromaždenie

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Zvoláva sa 1-krát ročne. Všetci akcionári majú právo zúčastňovať sa na jeho rokovaní.

Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- zmena stanov spoločnosti so súhlasom dvojtretinovej väčšiny prítomných akcionárov,
- rozhodnutie o znížení alebo zvýšení základného imania,
- voľba a odvolanie členov predstavenstva a dozornej rady s výnimkou členov dozornej rady volených a odvolaných podľa § 200 zákona,
- schválenie riadnej, mimoriadnej a konsolidovanej účtovnej závierky,
- rozhodovanie o rozdelení zisku,
- rozhodovanie o zrušení spoločnosti,
- rozhodovanie o zriadení fondov spoločnosti a stanovenie pravidiel ich tvorby a čerpanie,
- schválenie výročnej správy.

Zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Rokovania valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva a dozornej rady. Akcionári môžu svoje práva uplatňovať na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnencom, ktorí sa preukážu plnomocenstvom, ktoré obsahuje rozsah splnomocnenia.

Do právomoci valného zhromaždenia patrí rozhodnutie o skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze a rozhodnutie o tom, že spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou. Rozbúďuje o premene vydaných akcií ako zaknihované cenné papiere, ktoré sa navzájom líšia názvom a obsahom práv s nimi spojených, pričom akcie toho istého druhu nemusia mať rovnakú menovitou hodnotu, ale súčet menovitých hodnôt akcií musí byť rovnaký. V prípade upisovania nových akcií pri zvyšovaní základného imania majú doterajší

Údaje v EUR (ak nie je uvedené inak)

akcionári pred kúpne právo na upísanie akcií zvýšeného základného imania, a to v pomere, v akom sa ich akcie podieľajú na doterajšom základnom imaní.

#### A.3.2 Predstavenstvo

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Jorgen Christian Skeel	predseda predstavenstva
	Per Lykkegaard Christensen	člen predstavenstva

Predstavenstvo je štatutárny orgán spoločnosti. Je oprávnené konať mene spoločnosti azastupuje spoločnosť voči tretím osobám. Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie, pričom zároveň určí, ktorý z členov je predseda.

Úlohy predstavenstva:

- vykonáva vedenie spoločnosti,
- zabezpečuje prevádzkové a organizačné záležitosti,
- vykonáva zamestnávateľské práva,
- zvoláva valné zhromaždenie,
- rozhoduje o použití rezervného fondu,
- zabezpečuje vedenie účtovníctva,
- vedie zoznam akcionárov, ktorý obsahuje: názov a číslo, počet akcií.
- predkladá podnikateľský plán a finančný rozpočet valnému zhromaždeniu,
- podáva návrh na zrušenie spoločnosti.

Funkčné obdobie členov predstavenstva je 5 rokov. Ak sa člen vzdá funkcie, je odvolaný, alebo výkon jeho funkcie zanikne smrťou alebo inak, môže valné zhromaždenie, ktorého počet členov zvolených valným zhromaždením neklesol pod polovicu, vymenovať náhradných členov do najbližšieho zasadnutia valného zhromaždenia. Vzdanie sa funkcie je účinné odo dňa prvého predstavenstva nasledujúceho po doručení vzdanie sa funkcie. Ak sa člen predstavenstva vzdá funkcie na zasadnutí je vzdanie funkcie okamžité.

#### A.3.3 Dozorná rada

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko
Dozorná rada	Mgr. Branislav Bučko Michael Bager Houmann Brian Justesen

Dozorná rada spoločnosti dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva na uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Dozorná rada preskúmava riadnu, mimoriadnu akonsolidovanú účtovnú závierku anávrh na rozdelenie zisku a úhradu strát, apredkladá svoje vyjadrenie valnému zhromaždeniu. Dozorná rada zároveň vykonáva aj funkciu výboru pre audit. Dohliada na výber audítora a proces zostavovania účtovnej závierky, sleduje efektivitu vnútornej kontroly, interného auditu asystémov riadenia rizík v spoločnosti.

Dozorná rada má 3 členov. Volí ich valné zhromaždenie na obdobie päť rokov

#### A.3.4 Informácia o zložení a činnosti výborov

Spoločnosť nemá vytvorené výbory. Funkcie všetkých výborov vykonáva dozorná rada.

#### A.4. Podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je v žiadnej spoločnosti neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Údaje v EUR (ak nie je uvedené inak)

**A.5. Priemerný počet zamestnancov / Stav zamestnancov**

Rok	Priemerný počet zamestnancov	Stav zamestnancov k 31.12.
2022	36	36
2021	36	36

**A.6. Štruktúra akcionárov spoločnosti**

Meno a priezvisko / Názov	Počet CP	Menovitá hodnota CP	Výška podielu	Výška podielu
		EUR / ks	EUR	%
TAPOS, s.r.o.	272 015	33,193919	9 029 244	79,64%
DAN-FARM s.r.o.	69 190	33,193919	2 296 686	20,26%
I.F.C. a.s.	39	33,193919	1 295	0,01%
Milan Hošek	60	33,193919	1 992	0,02%
Tricorn Investment Limited	41	33,193919	1 361	0,01%
Kubala Ľudvík	60	33,193919	1 992	0,02%
Kubala Emil	60	33,193919	1 992	0,02%
Kubala Bohuslav	60	33,193919	1 992	0,02%
Horváth Peter	7	33,193919	232	0,00%
Tománek Martin	37	33,193919	1 228	0,01%
<b>Spolu</b>	<b>341 569</b>		<b>11 338 014</b>	<b>100 %</b>

**A.7. Práva a povinnosti akcionárov / majiteľov cenných papierov**

Akcionárom spoločnosti môže byť fyzická aj právnická osoba. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požiadať informácie avysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo záležitostí osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia predmetom rokovania valného zhromaždenia a uplatňovať na ňom návrhy.

Počet hlasov akcionára závisí od menovitej hodnoty jeho akcií, pričom na každých 33,193919 EUR pripadá jeden hlas. Hlasovanie je verejné, pokiaľ valné zhromaždenie nerozhodne inak. Akcionári vlastníaci akcie s väčšou menovitou hodnotou než 5% základného imania, môžu uvedením dôvodov písomne požiadať predstavenstvo o zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia na prerokovanie navrhnutých záležitostí.

Majiteľ cenných papierov má právo na podiel zo zisku spoločnosti, ktorý určilo valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia spoločnosti na rozdelenie. Tento podiel sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcie akcionára k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.

Majitelia cenných papierov nemajú osobitné práva kontroly a neexistujú žiadne obmedzenia hlasovacieho práva. Spoločnosť nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv.

**A.8. Štruktúra základného imania**

Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie spoločnosti:

Údaje v EUR (ak nie je uvedené inak)

ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv	Percento na ZI
SK1120002375	kmeňová akcia	na doručiteľa	zaknihovaná	341 569	33,193919	1 hlas	100 %

Všetky akcie spoločnosti sú prijaté na obchodovanie a nemajú obmedzenú prevoditeľnosť.

O zvýšení alebo znížení základného imania spoločnosti rozhoduje na návrh predstavenstva valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Ak bolo vydaných viac druhov akcií, vyžaduje sa táto väčšina hlasov prítomných akcionárov každého druhu akcií.

Rozhodnutie valného zhromaždenia o zvýšení alebo znížení základného imania musí mať formu notárskej zápisnice.

Ak spoločnosť zvyšuje základné imanie peňažnými vkladmi, doterajší akcionári majú prednostné právo na upisovanie akcií na zvýšenie základného imania, a to v pomere menovitej hodnoty ich akcií k výške doterajšieho základného imania. Valné zhromaždenie môže poveriť predstavenstvo zvýšiť základné imanie, pričom postupuje podľa §210 obchodného zákonníka.

#### A.9. Kvalifikovaná účasť na základnom imaní

Kvalifikovanú účasť na základnom imaní majú všetci akcionári. So všetkými akciami spoločnosti sú spojené rovnaké práva akcionára ako spoločníka podieľať sa podľa zákona a stanov na jej riadení, jej zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti likvidáciou, ktoré sú spojené s akciou ako cenným papierom, ak zákon neustanovuje inak. Nepriama kvalifikovaná účasť nie je známa.

Skupina počas účtovného obdobia nenadobúdala žiadne vlastné akcie.

#### A.10. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku s materskou spoločnosťou Blahova ApS, Hjørringvej 442, Oster Vra 9750, Dánsko. Spoločnosť BLAHOVA ApS zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle spoločnosti BLAHOVA ApS.

Spoločnosť je 90%-nou materskou spoločnosťou spoločnosti TAPOS PLUS, s.r.o., Farárske 6922917 01 Trnava. Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle spoločnosti

Skupina nemá organizačnú zložku v zahraničí.

#### A.11. Účtovníctvo

Finančné výkazy a systém účtovania boli v r. 2022 vykonávané v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších zmien a doplnkov.

**B. HISTÓRIA VÝVOJA SKUPINY**

Donau farm Semat, a.s. bola založená dňa 10.11.1994 azapísaná do Obchodného registra Slovenskej republiky dňa 1.5.1995, ako právny nástupca Semat, Semenársky štátny majetok š.p. Trnava. Ten v rôznych formách ako závod Slovosivo Bratislava pôsobil v regióne od roku 1949. História spoločnosti je viac ako polstoročná. Ako štátny majetok zložený z konfiškovaných nehnuteľností bol po revolúcii predmetom mnohých reštitučných nárokov. Po prechode týmto ťažkým obdobím a po konsolidácii v polovici deväťdesiatych rokov bola firma transformovaná na akciovú spoločnosť.

Spoločnosť pôsobí priamo a prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti TAPOS PLUS, s.r.o.v oblasti rastlinnej výroby.

V súčasnosti skupina predstavuje ekonomicky stabilizovanú firmu známu v regióne ako výrobca kvalitných osív, ale aj s rozšírenou poľnohospodárskou prvovýrobou. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie obilnín, strukovín, olejní, okopanín a krmovín.

V roku 2016 sa skupina stalasúčasťou skupiny DAN FARM, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku s materskou spoločnosťou Blahova ApS, Hjorringvej 442, Oster Vra 9750, Dánsko.

**C. VÝVOJ A STAV HOSPODÁRENIA V ROKU 2022****Rastlinná výroba**

Plodina	Osiata plocha		Úroda	Priemerná úroda		Plán na rok
	ha			t/ha		
	2022	2021	2022	2022	2021	2023
repka	235	133	877	3,73	2,78	444
pšenica ozimná	642	431	2 890	4,50	6,32	587
pšenica tvrdá	301	181	1 343	4,47	5,97	197
slnečnica	183	382	269	1,47	3,51	-
kukurica	544	688	1 829	3,36	7,24	345
jačmeň	250	243	1 230	4,91	5,54	143
hrach	-	-	-	-	-	149
<b>Celkom</b>	<b>2 156</b>	<b>2 058</b>	<b>8 437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 865</b>

Počasiu v roku 2022 možno z pohľadu poľnohospodárov považovať za extrémne suché obdobie, ktoré malo vplyv aj na úrodu. Sucho sa prvý krát objavilo vo februári a následne v marci sa podmienky ešte viac zhoršili. Zlepšenie situácie nastalo v apríli a normálne podmienky trvali do polovice mája. Striedanie extrémneho sucha a mliečnych podmienok boli typické pre druhú polovicu roka, kedy prebiehali žatevné práce nasledované sejbou ozimín.

Jarné práce boli ovplyvňované suchom, ktoré dlhodobo pretrvávalo čo malo za následok menšie škody na kukurici. Odzrkadlilo sa to na priemernejúrode, ktorá bola o polovicu nižšia v porovnaní s rokom 2021. Plodiny sa však podarilo zasiať včas aj keď nie práve najideálnejšie počasie, skomplikovalo vzchádzanie plodín jarného ale ja zimného osevu.

Počasiu umožňovalo žatvu obilnín a zber repky len občasným prerušovaním búrkovej činnosti. Suché počasie, ktoré prišlo žatve sa negatívne podpísalo pod úrodu kukurice, ktorej došlo k výraznejšiemu zníženiu priemernej úrody oproti minulému roku.

Naša celková ročná produkcia plodín v roku 2022 predstavovala 8 437 ton, v roku 2021 bola 11 844 ton. Celková priemerná hektárová úroda v roku 2022 bola 3,74 t/ha, v roku 2021 tento ukazovateľ bol 5,75 t/ha.



**D. VÝZNAMNÉ UDALOSTI V ROKU 2022**

Od roku 2022 hlavnoumaterskou spoločnosťou je Spoločnosť Donau Agro ApS, materská spoločnosť spoločnosti Blahova ApS.

Počas rokov 2021 a 2022 sme čelili prichádzajúcim a odchádzajúcim vlnám Covid pandémie, ktoré sa neprejavili v negatívnom zmysle na ekonomických výsledkoch v agrosektore. V roku 2022, v dôsledku vojenského napadnutia Ukrajiny, boli uvalené sankcie namierené proti Ruskej federácii s rôznym vplyvom na európske a globálne ekonomiky. Spoločnosť nemá žiadnu významnú priamu expozíciu voči Ukrajine, Rusku alebo Bielorusku, a z tohto dôvodu nebolo potrebné špecificky upravovať predpoklady a odhady, použité v účtovnej závierke. V oblasti prevádzky však táto situácia ovplyvnila dodávky energií a hnojív, ako aj významný rast cien týchto komodít. Manažment venuje zvýšenú pozornosť aktuálnemu vývoju a štátnym podporným nástrojom na zmiernenie negatívnych dopadov na slovenskú ekonomiku. Spoločnosť, ku dňu tejto účtovnej závierky, pokračuje v plnení svojich záväzkov v čase ich splatnosti a pokračuje v uplatňovaní princípu nepretržitého pokračovania v činnosti.

**E. VÝZNAMNÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE****E.1. Absolútne a relatívne finančné ukazovatele**

Ukazovateľ	Hodnota v r. 2022 v EUR	Hodnota v r. 2021 v EUR
Tržby z predaja služieb a hotových výrobkov	7 038 965	4 739 582
Zisk / Strata po zdanení	436 184	-295 076
Aktíva	10 326 106 *	11 680 947 *
Obežný majetok	2 715 412 *	4 154 935 *
Krátkodobé záväzky	2 524 273 *	4 154 935 *
Vlastné imanie	7 287 354	6 733 179
Celková likvidita	1,20	0,78
Rentabilita celkového kapitálu (ROI)	4,22%	-2,53%
Rentabilita vlastného imania (ROE)	5,99%	-4,38%

\* údaje sú uvedené v netto sumách

**E.2. Tržby z predaja**

Tržby	2022		2021	
	v EUR	%	v EUR	%
Tržby z rastlinnej výroby	3 666 912	52%	1 744 194	37%
Tržby za tovar	1 507 170	21%	1 135 250	24%
Tržby z predaja služieb	1 864 883	26%	1 866 138	39%
<b>Predaj celkom</b>	<b>7 038 965</b>	<b>100%</b>	<b>4 745 582</b>	<b>100%</b>

**F. INFORMÁCIA O HOSPODÁRSKOM VÝSLEDKU ZA ROK 2022**

Skupina v roku 2022 dosiahla hospodársky výsledok – zisk po zdanení vo výške 436 184,70 EUR. Valné zhromaždenie dňa 13.6.2023 rozhodlo o príspevku do rezervného fondu v sume 43 618,47 EUR a o úhrade strát minulých období v sume 392 566,23 EUR.

## G. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY

Hlavnou činnosťou skupiny je rastlinná výroba, preto najväčšou neistotou je počasie a jeho vplyv na vývoj porastov, ktorý je značne podmienený predovšetkým množstvom a rozdelením zrážok. Súčasnú situáciu v slovenskom poľnohospodárstve charakterizuje nedostatok vlhky v jarnom období. Následkom sú podpriemerné úrody mnohých poľnohospodárskych plodín.

Dôležitú úlohu pri postupnom dozrievaní porastov zohrá výskyt búrok spojených prudkými lejakmi, krupobitím, silnými nárazovými vetrami, ktoré môžu porasty poškodiť. Túto neistotu je nemožné ovplyvniť, musíme sa však snažiť využiť jej pozitívne vplyvy a zjemniť negatívne.

Klimatické podmienky v dnešnej dobe sú nevyspytateľné, preto cieľom eliminovať prípadné škody spoločnosť uzatvorila poisťnú zmluvu na poistenie plodín.

Významným rizikom v tomto odvetví je aj vývoj trhových cien vstupov do poľnohospodárstva a poľnohospodárskych komodít. Ceny do poľnohospodárstva rástli najvyšším tempom za posledné desaťročie, na čom sa podieľali najmä vysoké ceny priemyselných hnojív a prostriedkov na ochranu rastlín Skupiny preto, v snahe udržať rentabilitu výroby, uplatňovala racionalizačné opatrenia, a to optimalizovala rozsah a štruktúru výroby, modernizovala výrobný proces zavádzala nové úsporné technológie a znižovala zásoby komodít. Tieto opatrenia pozitívne prispeli ke ekonomike našej spoločnosti.

Dobrá informovanosť o vývoji trhových cien je jednou z devíz úspešného speňažovania v správnom čase a na správnom mieste. Alternatívou je spoľahlivý a stály obchodný partner. Odborníci radi spoľahnúť sa na istotu dlhodobej spolupráce s odberateľmi, opčné zmluvy, prípadne kombináciu vopred zazmluvnených kontraktov s čiastkovou realizáciou podľa vývoja trhu.

## H. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ S KUPINY – STREDNODOBÉ PLÁNY

Primárna funkcia poľnohospodárstva je produkcia potravín a priemyslových potravinárskych surovín. Najspoľahlivejším garantom potravinovej bezpečnosti je výkonné a medzinárodne konkurencieschopné poľnohospodárstvo. Pre dosiahnutie stabilnej potravinovej bezpečnosti je potrebné zabezpečenie technologického rozvoja, primerané hodnotové pomery medzi vstupmi a výstupmi vrátane investovaného kapitálu, ako aj fungujúca infraštruktúra tovarovej výmeny. Žoho dôvodu je potrebný rozvoj konkurencieschopnej, účelovo intenzívnej avšak environmentálne prijateľnej poľnohospodárskej výroby priaznivých pôdnych a klimatických podmienkach.

Cieľom našej skupiny je naďalej orientovať sa na rastlinnú výrobu a dosahovať čo najlepšie výsledky, hlavne pomocou zníženia nákladov a modernizácie výroby. Na zabezpečenie tohto cieľa skupina v minulých rokoch postavila nové moderné haly na skladovanie obilnín, ktorým sa náklady na skladovanie značne znížila zároveň uviedla do prevádzky novú sušičku s integrovaným plniacim a vyprázdňovacím dopravníkom s nízkou energetickou náročnosťou.

Dôležitým cieľom skupiny je znížiť negatívny dopad finančnej krízy a riziko prudkej zmeny trhových cien. Dopyt po alternatívnych zdrojoch energie a napredovanie výrobcov biopalív radí tieto firmy k najlepším a najperspektívnejším obchodným partnerom poľnohospodárov a farmárov. Výrobcovia biopalív sú zárukou dlhodobej spolupráce a spoľahlivosti pri realizácii platieb, keďže sú to práve biopalíkové firmy, ktoré predávajú časť svojej produkcie na základe dlhodobých zmlúv. Preto snahou našej skupiny je posilniť obchodný vzťah s výrobcami biopalív a alternatívnej energie.

## I. PERSONÁLNA POLITIKA A VPLYV SKUPINY NA ZAMESTNANOSŤ

V oblasti personálnej politiky hlavným zámerom skupiny je posilniť sociálne cítenie (pravidelná valorizácia plátov, zabezpečenie školení a vzdelávacích kurzov pre zamestnancov, vytvorenie vhodného a komfortného pracovného prostredia a pod.), a prispôsobiť počet zamestnancov podľa potrieb vývoju skupiny.

Celkový počet zamestnancov je 36 (stav k 31.12.2022). Skupina nemá veľký vplyv na zamestnanosť v regióne.

## J. VPLYV SKUPINY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Snahou skupiny je dodržiavať všetky zákony a opatrenia na ochranu životného prostredia. Racionálnym používaním hnojív sa snažíme o minimálne zaťaženie podzemných vôd dusíkatými látkami. Používaním selektívnych prostriedkov na ochranu rastlín tiež minimalizujeme zaťaženie životného prostredia.

V prípade nebezpečného odpadu (opotrebované oleje a stroje a poľnohospodárskych mechanizmov, staré akumulátory a pod.) ich zhodnocovanie zabezpečujeme prostredníctvom autorizovaných firiem.

## K. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DÁTUME SÚVAHY

Spoločnosť zvažila všetky potenciálne dopady situácie, ktorá bola vyvolaná útokom Ruskej federácie na Ukrajinu a následnými sankciami demokratického spoločenstva voči Rusku a Bielorusku na ich podnikateľské aktivity a dospela k záveru, že nemajú významný vplyv na schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

Dňa 7. marca 2023 rozhodli spoločníci TAPOS PLUS, s.r.o. o zlúčení spoločnosti (ako zanikajúcej spoločnosti) do spoločnosti Donau farm Trnava, s. r. o. (ako nástupníckej spoločnosti) k rozhodnému dňu 1. január 2023, ku ktorému sa všetky aktíva a pasíva zanikajúcej spoločnosti stali majetkom nástupníckej spoločnosti.

Spoločníci TAPOS PLUS, s.r.o. (Donau farm Trnava, s. r. o. a Donau farm Semat, a.s.) sa dohodli na vyplatení vyrovnávacieho rozdielu po zlúčení nástupníckou spoločnosťou (Donau farm Trnava, s. r. o.) spoločníkovi Donau farm Semat, a.s., nakoľko táto spoločnosť sa vzdala svojej účasti na zlúčenej spoločnosti. Hodnota vyrovnávacieho podielu je 432 818 eur, čo predstavuje 90% podiel spoločnosti Donau farm Semat, a.s. na vlastnom imaní zanikajúcej spoločnosti.

Po 31. decembri 2022 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

## L. INFORMÁCIA O DODRŽIAVANÍ KÓDEXU SPRÁVY A RIADENIA SPOLOČNOSTI

Semat a.s nemá vypracovaný vlastný „kódex riadenia spoločnosti“. Spoločnosť a všetky členovia jej orgánov sa riadia burzovými pravidlami a dodržiavajú „Kódex správy a riadenia spoločnosti na Slovensku“, ktorý je zverejnený aj na stránke [www.semat.sk](http://www.semat.sk). Spoločnosti nie sú známe odchýlky od Kódexu správy a riadenia spoločnosti na Slovensku.

## M. METÓDY RIADENIA SPOLOČNOSTI

Pravidlá Burzy cenných papierov v Bratislave upravujú zverejňovanie všetkých podstatných informácií. Dodržiavanie predpisov zo strany spoločnosti zabezpečuje všetkým akcionárom a potenciálnym akcionárom prístup k informáciám o finančnej situácii, hospodárskych výsledkoch, vlastníctve, riadení spoločnosti, na základe čoho môžu robiť kvalifikované investičné rozhodnutia. Všetky významné informácie sú sprístupnené v sídle spoločnosti.

Spoločnosť sa pri vykonávaní svojej činnosti riadi Obchodným zákonníkom, Zákonom o účtovníctve, Zákonníkom práce, Stanovami spoločnosti, všeobecne záväznými a osobitnými právnymi predpismi. Používa pritom metódy riadenia zamerané v prvom rade na analýzu a optimalizáciu podnikových procesov za účelom dosiahnutia trvalej konkurencieschopnosti v podmienkach globalizácie ekonomiky.

Pri dodržiavaní základných metód a pravidiel riadenia rizika spoločnosť uprednostňuje metódy procesného riadenia, ktoré sú založené na princípe riadenia a vzájomného pôsobenia všetkých podnikových procesov tak, aby plnili určené ciele. Efektívny priebeh podnikových procesov je nástrojom udržania a posilnenia pozície podniku v trhovo orientovanom prostredí. Efektívne riadenie procesov zlepšuje schopnosť organizácie predvídať, riadiť a reagovať na zmeny podmienok na trhu a maximálne tak využívať obchodné príležitosti.

Skupina je riadená spoločným vedením, kde rozsah zodpovednosti členov vedenia je na úrovni celej skupiny. Úlohou vedenia je riadiť, teda plánovať, viesť, organizovať, rozhodovať a kontrolovať ľudí, procesy a ďalšie zdroje vo zverenej zodpovednosti organizácií.

## N. SPRÁVA O ODMEŇOVANÍ

V zmysle aktuálnych pravidiel odmeňovania sa žiadnym členom predstavenstva ani žiadnym členom dozornej rady spoločnosti neposkytli a neposkytujú žiadne odmeny za výkon funkcie, ani náhrady nevyhnutne alebo účelne vynaložených nákladov spojených s výkonom funkcie, resp. žiadne príplatky ani iné výhody, a to v akejkoľvek forme. Zároveň sa neposkytlo, resp. neposkytuje ani doplnkové dôchodkové zabezpečenie alebo akékoľvek odmeny alebo náhrady spojené s odchodom uvedených osôb do predčasného starobného dôchodku. Rovnako neboli vyplatené ani žiadne platby v súvislosti s ukončením funkcie člena predstavenstva, resp. dozornej rady spoločnosti.

Z vyššie uvedeného dôvodu táto správa neobsahuje prehľad odmien, resp. výhod, keďže neboli vyplatené ani poskytnuté.

Vzhľadom na to, že akcionári neboli doposiaľ na valnom zhromaždení spoločnosti prednesené akékoľvek návrhy, tieto nemohli byť a neboli v tejto správe akokoľvek zohľadnené.

Spoločnosť spracúva osobné údaje členov orgánov spoločnosti v rozsahu podľa osobitného zákona nevyhnutnom na účely zlepšenia informovanosti akcionárov o odmeňovaní členov orgánov spoločnosti, posilnenia zodpovednosti členov orgánov spoločnosti pri výkone ich pôsobnosti a posilnenia účasti akcionárov na tvorbe pravidiel odmeňovania členov orgánov spoločnosti.

## O. SYSTÉM VNÚTORNEJ KONTROLY

Vnútrošný kontrolný systém je dôležitou súčasťou systému spravovania spoločnosti. Ide o proces, na ktorý vplýva vedenie spoločnosti a iné osoby, navrhnutý tak, aby poskytoval dostatočné uistenie ohľadne dosahovania cieľov v týchto kategóriách: účinnosť a efektívnosť spoločnosti, spoľahlivosť finančného výkazníctva, súlad s platnými zákonmi a nariadeniami.

Systém vnútornej kontroly tvoria vzájomne zriadené postupy, metódy, pravidlá a opatrenia včlenené do vnútropodnikových smerníc, slúžiacich najmä na zabezpečenie procesov a pracovných činností, ochrany majetku a presnosti účtovných dát, dodržiavania zákonov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účtovníctvo je veľmi dôležitou zložkou vnútorného kontrolného systému. Jeho úlohou je ochrana majetku spoločnosti a zabrániť jej zneužitiu. Ak je táto ochrana majetku efektívna, potom je účtovníctvo vedené správne a je v súlade s platnými predpismi a zákonmi. Kontrolu účtovníctva a dodržiavanie účtovných predpisov uskutočňuje dozorná rada a audítor.

## P. INFORMÁCIA O SPRÁVE AUDÍTORA

Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2022 bola overená audítorskou spoločnosťou BDO Audit, spol. s r.o., č. licencie UDVA 339. Zodpovedný audítor Jozef Lukčač, licencie 1213. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2022 je nepodmiernený.

Správa audítora a konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2022 sú uvedené v prílohe konsolidovanej výročnej správy.

Farárske, 28.09.2023

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade, výboru pre audit a predstavenstvu spoločnosti  
Donau farm Semat, a. s. [do 10.1.2023: SEMAT, a.s.]

### SPRÁVA Z AUDITU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

---

#### *Názor*

Ukutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Semat, a. s. („spoločnosť“) a jej dcérskych spoločností („skupina“), ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2022, konsolidované výkazy komplexného výsledku, zmien vo vlastnom imaní a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2022, výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou.

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA) a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Kľúčové záležitosti auditu*

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho odborného posúdenia v našom audite konsolidovanej účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. V súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu sme sa týmito záležitosťami zaoberali a nezistili sme žiadne kľúčové záležitosti auditu, ktoré by sme mali uviesť v našej správe.

### **Zodpovednosť predstavenstva a osôb poverených spravovaním za konsolidovanú účtovnú závierku**

Predstavenstvo je zodpovedné za zostavenie a vernú prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je predstavenstvo zodpovedné za zhodnotenie schopnosti skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by malo v úmysle skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemalo inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Skupiny.

### **Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky**

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISA, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené predstavenstvom.
- Robíme záver o tom, či predstavenstvo vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť skupiny nepretržite pokračovať v činnosti.

Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Získavame dostatočné a vhodné auditorské dôkazy ohľadom finančných informácií účtovných jednotiek alebo podnikateľských aktivít skupiny, aby sme mohli vyjadriť názor na konsolidovanú účtovnú závierku. Sme zodpovední za riadenie, dohľad a výkon auditu skupiny. Sme výhradne zodpovední za náš názor audítora.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré majú najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

## SPRÁVY K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

### SPRÁVA K INÝM INFORMÁCIÁM, KTORÉ SA UVÁDZAJÚ V KONSOLIDOVANEJ VÝROČNEJ SPRÁVE

---

Predstavenstvo je zodpovedné za iné informácie. Iné informácie pozostávajú z informácií uvedených v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“), ale nezahŕňajú konsolidovanú účtovnú závierku a našu správu audítora k tejto konsolidovanej účtovnej závierke. Náš názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na tieto iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Ak na základe nami vykonanej práce prideme k záveru, že tieto iné informácie sú významne nesprávne, vyžaduje sa, aby sme tieto skutočnosti uviedli.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o skupine a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

#### *Doplnené informácie v konsolidovanej výročnej správe*

Dňa 28. septembra 2023, skupina doplnila do konsolidovanej výročnej správy tieto informácie:

- Skupina nemá organizačnú zložku v zahraničí;
- Skupina počas účtovného obdobia nenadobudla žiadne vlastné akcie;
- Valné zhromaždenie dňa 13.6.2023 rozhodlo o príspevku do rezervného fondu v sume 43 618,47 EUR a o úhrade strát minulých období v sume 392 566,23 EUR, zo zisku po zdanení vo výške 436 184,70 EUR, ktorý skupina dosiahla v roku 2022.



## **SPRÁVA O NEZÁVISLOM OVERENÍ SÚLADU PREZENTÁCIE KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY S POŽIADAVKAMI EURÓPSKEHO JEDNOTNÉHO ELEKTRONICKÉHO FORMÁTU VYKAZOVANIA (ĎALEJ „ESEF“)**

---

Skupina nás poverila vykonať zákazku poskytujúcu primerané uistenie, aby sme overili súlad prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky skupiny za rok končiaci sa 31. decembra 2022, ktorá je súčasťou ročnej finančnej správy (ďalej „Prezentácia konsolidovanej účtovnej závierky“), s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

### ***Opis predmetu zákazky a identifikácia kritérií***

Predstavenstvo aplikovalo Prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby splnilo požiadavky delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) č. 2019/815 zo 17. decembra 2018, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2004/109/ES, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy o špecifikácii jednotného elektronického formátu vykazovania (ďalej „Nariadenie o ESEF“). Príslušné požiadavky týkajúce sa Prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky sú obsiahnuté v Nariadení o ESEF.

Požiadavky na Prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky, ktoré sú uvedené v predchádzajúcom odseku, predstavujú podľa nášho názoru vhodné kritériá, na základe ktorých je možné vyvodit' záver s primeraným uistením.

### ***Zodpovednosť predstavenstva a osôb poverených správou a riadením***

Predstavenstvo je zodpovedné za Prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá je v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF. Táto zodpovednosť zahŕňa:

- prípravu konsolidovanej účtovnej závierky vo formáte XHTML;
- výber a použitie vhodných značiek v iXBRL použitím ESEF taxonómie; a
- návrh, zavedenie a udržiavanie interných kontrol relevantných pre Prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významný nesúlad s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohliadanie nad procesom finančného výkazníctva skupiny, vrátane prípravy konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá je tiež v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

### ***Naša zodpovednosť***

Našou zodpovednosťou je vyjadriť záver s primeraným uistením, či Prezentácia konsolidovanej účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Zákazku poskytujúcu primerané uistenie sme vykonali v súlade s Medzinárodným štandardom pre zákazky na uisťovacie služby 3000 (revidované znenie), "Zákazky na uisťovacie služby iné ako audit alebo preverenie historických finančných informácií" (ďalej „ISAE 3000(R)“), ktorý bol vydaný Radou pre medzinárodné štandardy pre audit a uisťovacie služby (ďalej „IAASB“). V súlade s týmto štandardom sme povinní dodržiavať príslušné etické požiadavky a napláňovať a vykonať postupy s cieľom získať primerané uistenie, že Prezentácia konsolidovanej účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Charakter, načasovanie a rozsah vykonaných postupov závisia od úsudku audítora. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že služba vykonaná v súlade s ISAE 3000(R) vždy odhalí významný nesúlad.

### ***Naša kontrola kvality a požiadavky na nezávislosť***

Uplatňujeme ustanovenia Medzinárodného štandardu na kontrolu kvality 1 (ktorý vydala IAASB), a preto udržiavame ucelený systém kontroly kvality, vrátane zdokumentovaných zásad a postupov, ktoré sa týkajú dodržiavania etických a profesijných štandardov, ako aj súvisiacich právnych a regulačných požiadaviek.

Dodržiavame požiadavky na nezávislosť a ďalšie etické princípy vyplývajúce z Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov. Tento kódex je založený na základných princípoch bezúhonnosti, objektívnosti, odbornej spôsobilosti a primeranej starostlivosti, dôvernosti a profesionálneho správania.

### ***Prehľad vykonaných postupov***

Naše plánované a vykonané postupy boli zamerané na získanie primeraného uistenia, že Prezentácia konsolidovanej účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF. Naše postupy zahŕňali najmä:

- oboznámenie sa so systémom internej kontroly a procesmi relevantnými pre použitie elektronického formátu vykazovania konsolidovanej účtovnej závierky, vrátane prípravy formátu XHTML a označovania položiek konsolidovanej účtovnej závierky;
- overenie, či bol formát XHTML použitý správne;
- posúdenie úplnosti označenia položiek konsolidovanej účtovnej závierky značkovacím jazykom XBRL podľa požiadaviek na aplikáciu elektronického formátu, ako je uvedené v Nariadení o ESEF;
- posúdenie, či Skupina primerane použila značky XBRL z taxonómie ESEF a vytvorila dodatočné prvky tam, kde nebol identifikovaný iný vhodný prvok základnej taxonómie ESEF; a
- posúdenie vhodnosti priradenia prvkov rozšírenej taxonómie k prvkom základnej taxonómie ESEF.



Sme presvedčení, že dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre vyjadrenie nášho záveru.

**Záver**

Podľa nášho názoru, na základe nami vykonaných postupov, je Prezentácia konsolidovanej účtovnej závierky vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

**ĎALŠIE POŽIADAVKY NA OBSAH SPRÁVY AUDÍTORA V ZMYSLE NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) Č. 537/2014 ZO 16. APRÍLA 2014 O OSOBNÝCH POŽIADAVKÁCH TÝKAJÚCICH SA ŠTATUTÁRNEHO AUDITU SUBJEKTOV VEREJNÉHO ZÁJMU**

- *Vymenovanie a schválenie audítora*

Za štatutárneho audítora sme boli schválení valným zhromaždením skupiny dňa 19. septembra 2022. Celkové neprerušené obdobie našej zákazky, vrátane predchádzajúcich obnovení zákazky a našich opätovných vymenovaní za štatutárnych audítorov, predstavuje 1 rok.

- *Konzistentnosť s dodatočnou správou pre výbor pre audit*

Náš názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre výbor pre audit, ktorú sme vydali v ten istý deň ako je dátum vydania tejto správy.

- *Neauditorské služby*

Neposkytli sme zakázané neauditorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali od skupiny nezávislí. Okrem služieb štatutárneho auditu a služieb zverejnených v konsolidovanej účtovnej závierke sme skupine a účtovným jednotkám, v ktorých má skupina rozhodujúci vplyv, neposkytli žiadne iné služby .

5. mája 2023,

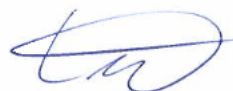
okrem časti „Doplnené informácie v konsolidovanej výročnej správe“ v Správe k iným informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe, pre ktorú je dátum našej správy 28. september 2023.

*BDO Audit*

**BDO Audit, spol. s r. o.**  
Licencia UDVA č. 339



Pribinova 10  
Bratislava, Slovenská republika



**Ing. Jozef LUKČA**  
Licencia UDVA č.1213



**Donau farm Semat, a.s.**

Konsolidovaná účtovná závierka  
pripravená v súlade s Medzinárodnými  
štandardmi pre finančné výkazníctvo  
v znení prijatom EÚ

k 31. decembru 2022



---

Jørgen Christian Skeel



---

Per Lykkegaard Christensen

**Donau farm Semat, a.s.**  
**KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**  
**(PRIPRAVENÁ V SÚLADE S MEDINÁRODNÝMI ŠTANDARDMI PRE FINANČNÉ VÝKAZNÍCTVO V**  
**ZNENÍ PRIJATOM EÚ)**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**

---

**OBSAH**

	<b>Strana</b>
<b>Konsolidovaná súvaha</b>	<b>3</b>
<b>Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku</b>	<b>4</b>
<b>Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní</b>	<b>5</b>
<b>Konsolidovaný výkaz peňažných tokov</b>	<b>6</b>
<b>Poznámky ku konsolidovaným finančným výkazom</b>	<b>7 – 29</b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**KONSOLIDOVANÁ SÚVAHA**  
**k 31. decembru 2022**  
**(v eurách)**

	Pozn.	31.12.2022	31.12.2021 (upravené)	1.1.2021 (upravené)
<b>AKTÍVA</b>				
<b>NEOBĚŽNÝ MAJETOK</b>				
Budovy, stavby, stroje a zariadenia	4	7 092 551	7 419 277	8 389 110
Poskytnuté pôžičky	5	489 125	-	-
Odložená daňová pohľadávka	22	53 023	111 028	15 586
Právo na užívanie aktíva	4	1 777 457	1 877 478	2 065 361
<b>Neobežný majetok celkom</b>		<b>9 412 156</b>	<b>9 407 783</b>	<b>10 470 057</b>
<b>OBEŽNÝ MAJETOK</b>				
Zásoby	6	1 419 198	1 410 247	979 377
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	7	1 126 112	1 791 056	2 184 619
Poskytnuté pôžičky	5	-	470 948	461 713
Časové rozlíšenie	-	85 325	35 643	16 750
Peniaze a peňažné ekvivalenty	8	449 288	447 042	440 443
Neobežný majetok určený na predaj	9	-	-	-
<b>Obežný majetok celkom</b>		<b>3 079 923</b>	<b>4 154 936</b>	<b>4 082 902</b>
<b>AKTÍVA CELKOM</b>		<b>12 492 079</b>	<b>13 562 719</b>	<b>14 552 959</b>
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>				
<b>VLASTNÉ IMANIE</b>				
Základné imanie	10	11 338 014	11 338 014	11 338 014
Ostatné rezervy	-	722 183	722 183	722 183
Akumulovaná strata	-	-4 971 120	-5 391 344	-5 079 984
<b>Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov spoločnosti</b>		<b>7 089 077</b>	<b>6 668 853</b>	<b>6 980 213</b>
Nekontrolované podiely	11	48 091	48 176	48 043
<b>Vlastné imanie celkom</b>		<b>7 137 168</b>	<b>6 717 029</b>	<b>7 028 256</b>
<b>DLHODOBÉ ZÁVÄZKY</b>				
Rezervy	-	67 635	67 635	57 911
Prijaté úvery a pôžičky	12	289 241	-	-
Závazky z finančného lízingu	13	1 627 264	1 727 114	1 925 426
Odložení daňový záväzok	22	-	-	-
Štátne dotácie	14	435 172	534 946	634 720
<b>Dlhodobé záväzky celkom</b>		<b>2 419 312</b>	<b>2 329 695</b>	<b>2 618 057</b>
<b>KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY</b>				
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	15	1 871 804	3 682 509	3 997 606
Prijaté úvery a pôžičky	12	773 385	526 945	559 145
Závazky z finančného lízingu	13	190 636	206 767	246 398
Ostatné záväzky	-	-	-	-
Štátne dotácie	14	99 774	99 774	103 497
<b>Krátkodobé záväzky celkom</b>		<b>2 935 599</b>	<b>4 515 995</b>	<b>4 906 646</b>
<b>Záväzky celkom</b>		<b>5 354 911</b>	<b>6 845 690</b>	<b>7 524 703</b>
<b>ZÁVÄZKY A VLASTNÉ IMANIE CELKOM</b>		<b>12 492 079</b>	<b>13 562 719</b>	<b>14 552 959</b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

	<i>Pozn.</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b> <i>(upravené)</i>
Pokračujúce činnosti:			
Tržby z predaja služieb a hotových výrobkov	16	7 032 965	4 739 582
Prijaté dotácie	17	499 031	500 121
Zisk/(strata) z predaja dlhodobého majetku		56 479	-11 284
Zmena stavu zásob		-491 600	385 573
Aktivácia		2 964	-
Spotrebovaný materiál a energie	18	-3 593 152	-2 797 629
Služby	19	-814 271	-804 400
Osobné náklady	20	-927 516	-856 413
Odписы a opravné položky k dlhodobému majetku	4	-1 026 366	-1 259 953
Finančné náklady, netto		-64 009	-61 838
Ostatné náklady, netto	21	-178 644	-239 612
<b>Zisk/(strata) pred zdanením</b>		<b>495 881</b>	<b>-405 853</b>
Daň z príjmov	22.1	-75 742	94 626
<b>Zisk/(strata) za rok z pokračujúcich činností</b>		<b>420 139</b>	<b>-311 227</b>
<b>Ukončené činnosti:</b>			
Strata za rok z ukončených činností	23	-	-
<b>ZISK/(STRATA) PO ZDANENÍ</b>		<b>420 139</b>	<b>-311 227</b>
OSTATNÝ KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK		-	-
<b>CELKOVÝ KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK</b>		<b>420 139</b>	<b>-311 227</b>
<b>Celkový komplexný výsledok pripadajúci na:</b>			
Akcionárov spoločnosti		420 224	-311 360
Nekontrolované podiely		-85	133
<b>Zisk/(strata) pripadajúca na:</b>			
Akcionárov spoločnosti		420 224	-311 360
Nekontrolované podiely		-85	133
Zisk/(strata) na akciu z pokračujúcich činností		1.23	-0.91
Zisk/(strata) na akciu z ukončených činností		-	-



**Donau farm Semat, a.s.**  
**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMIEN VO VLASTNOM IMANÍ**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

	<i>Základné imanie</i>	<i>Ostatné rezervy</i>	<i>Akumulovaná strata</i>	<i>Podiel akcionárov na vlastnom imaní</i>	<i>Nekontrolované podiely</i>	<i>Celkom</i>
<b>K 1.1.2021 (upravené)</b>	<b>11 338 014</b>	<b>722 183</b>	<b>-5 079 984</b>	<b>6 980 213</b>	<b>48 043</b>	<b>7 028 256</b>
Zisk/ (strata) za obdobie	-	-	-311 360	-311 360	133	-311 227
Tvorba rezervného fondu	-	-	-	-	-	-
Oprava minulých období	-	-	-	-	-	-
Ostatné	-	-	-	-	-	-
<b>K 31.12.2021 (upravené)</b>	<b>11 338 014</b>	<b>722 183</b>	<b>-5 391 344</b>	<b>6 668 853</b>	<b>48 176</b>	<b>6 717 029</b>
Zisk/ (strata) za obdobie	-	-	420 224	420 224	-85	420 139
Tvorba rezervného fondu	-	-	-	-	-	-
Oprava minulých období	-	-	-	-	-	-
Ostatné	-	-	-	-	-	-
<b>K 31.12.2022</b>	<b>11 338 014</b>	<b>722 183</b>	<b>-4 971 120</b>	<b>7 089 077</b>	<b>48 091</b>	<b>7 137 168</b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

	<b>Pozn.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI:</b>			
Strata pred zdanením daňou z príjmov		495 881	-405 853
<i>Úpravy na odsúhlasenie straty pred zdanením daňou z príjmov a čistých peňažných tokov z prevádzkovej činnosti:</i>			
Odpisy dlhodobého majetku	4	1 148 233	1 138 086
(Zisk)/strata z predaja budov, stavieb, strojov a zariadení		-56 479	11 284
(Zisk)/strata z predaja základného stáda		-	-
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov		-136 167	-122 389
Rezervy		-16 692	5 163
Opravné položky		-121 573	122 042
Nákladové úroky		67 948	69 707
Výnosové úroky		-8 178	-9 234
Ostatné položky nepeňažného charakteru		5 302	24 783
<i>Zmeny pracovného kapitálu:</i>			
Zásoby		-14 253	-417 798
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky		647 450	392 071
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky		-1 795 467	-295 963
Časové rozlíšenie		-	-
<b>Prevádzkové peňažné toky pred úrokmi a daňami, netto</b>		<b>216 005</b>	<b>511 899</b>
Zaplatené úroky		-67 948	-69 707
Prijaté úroky		-	-
Zaplatená daň z príjmov		-625	585
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, netto</b>		<b>147 432</b>	<b>442 777</b>
<b>PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI:</b>			
Prírastky budov, stavieb, strojov a zariadení a nehmotného majetku		-633 324	-124 792
Prírastky základného stáda		-	-
Príjmy z predaja budov, stavieb, strojov a zariadení		184 000	11 271
Príjmy z predaja základného stáda		-	-
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti, netto</b>		<b>-449 324</b>	<b>-113 521</b>
<b>PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI:</b>			
Prijaté úvery		522 391	-32 200
Úhrada záväzkov z finančného lízingu		-218 253	-290 457
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti, netto</b>		<b>304 138</b>	<b>-322 657</b>
<b>Zmena stavu peňazí a peňažných ekvivalentov, netto</b>		<b>2 246</b>	<b>6 599</b>
Peniaze a peňažné ekvivalenty na začiatku obdobia		447 042	440 443
<b>PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY NA KONCI OBDOBIA</b>	8	<b>449 288</b>	<b>447 042</b>
Kontokorent	12	-	-
Peniaze a peňažné ekvivalenty vykázané v súvahe	8	449 288	447 042
<b>PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY NA KONCI OBDOBIA</b>		<b>449 288</b>	<b>447 042</b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

**1.1. Popis spoločnosti**

Donau farm Semat, a.s. [do 10.1.2023: SEMAT, a.s.] („spoločnosť“) je akciová spoločnosť založená dňa 10. novembra 1994 a zapísaná do Obchodného registra v Slovenskej republike dňa 1. mája 1995. Spoločnosť pôsobí priamo a prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti („Skupina“) najmä v oblasti poľnohospodárskej výroby, a to rastlinnej výrobe. V júli 2016 sa skupina stala súčasťou skupiny DAN-FARM, prostredníctvom svojej materskej spoločnosti Donau farm Trnava, s.r.o.

K 31. decembru 2022 mala spoločnosť sídlo na adrese Farárske 6922, 917 02 Trnava, IČO: 34 120 076, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 92/T.

**1.2. Štruktúra akcionárov a ich podiel na základnom imaní**

K 31. decembru 2022 bola štruktúra akcionárov nasledovná:

Meno a priezvisko / Názov	Počet CP	Menovitá hodnota CP EUR / ks	Výška podielu EUR	Výška podielu %
Donau farm Trnava, s.r.o. (do 30.11.2022: TAPOS, s.r.o.)	272 015	33,193919	9 029 244	79,64%
Donau farm Blahová, s.r.o. (do 12.12.2022: DAN-FARM s.r.o.)	69 190	33,193919	2 295 691	20,26%
I.F.C. a.s.	39	33,193919	1 295	0,01%
Milan Hošek	60	33,193919	1 992	0,02%
Tricorn Investment Limited	41	33,193919	1 361	0,01%
Kubala Ľudvík	60	33,193919	1 992	0,02%
Kubala Emil	60	33,193919	1 992	0,02%
Kubala Bohuslav	60	33,193919	1 992	0,02%
Horváth Peter	7	33,193919	232	0,00%
Tománek Martin	37	33,193919	1 228	0,01%
<b>Spolu</b>	<b>341 569</b>		<b>11 338 014</b>	<b>100 %</b>

Priamou materskou spoločnosťou je Donau farm Trnava, s.r.o., ktorá je súčasťou konsolidovaného celku s jej materskou spoločnosťou Donau farm Blahová, s.r.o. Konsolidujúcou spoločnosťou Donau farm Blahová, s.r.o. je jej priama materská spoločnosť Blahova ApS, Hjorringvej 442, Oster Vra 9750, Dánsko.

Hlavnou materskou spoločnosťou je Spoločnosť Donau Agro ApS, materská spoločnosť spoločnosti Blahova ApS, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti Donau Agro ApS, Jjorringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

### **1.3. Členovia orgánov Spoločnosti**

Predstavenstvo k 31. decembru 2022:

Jorgen Christian Skeel – predseda predstavenstva  
Per Lykkegaard Christensen – člen predstavenstva  
*Jens Peter Gadensgaard – ukončenie k 19.9.2022*

Dozorná rada k 31. decembru 2022:

Mgr. Branislav Bučko  
Michael Bager Houmann  
Brian Justesen  
*Per Thorkild Lundhede Christensen – ukončenie k 19.9.2022*  
*Carsten Christiansen – ukončenie k 19.9.2022*  
*Gunar Laden – ukončenie k 19.9.2022*

Menom spoločnosti konajú: predseda predstavenstva samostatne, alebo spoločne dvaja členovia predstavenstva.

### **1.4. Podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Spoločnosť nie je v žiadnej spoločnosti neobmedzene ručiacim spoločníkom.

### **1.5. Dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky**

Táto konsolidovaná účtovná závierka je riadna konsolidovaná účtovná závierka za Donau farm Semat, a.s. a jej dcérsku spoločnosť TAPOS PLUS, s.r.o. („Skupina“). Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo („IFRS“ – International Financial Reporting Standards) tak, ako boli prijaté Európskou úniou („EÚ“).

Zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky skupiny je v Slovenskej republike v súlade so zákonom o účtovníctve. Podľa § 22 zákona o účtovníctve sa od skupiny vyžaduje, aby pripravovala svoju konsolidovanú účtovnú závierku a výročnú správu podľa osobitných predpisov – nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) 1606/2002 o uplatňovaní Medzinárodných účtovných štandardov (IFRS).

### **1.6. Aplikácia nových a revidovaných medzinárodných účtovných štandardov**

Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii, a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a sú platné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2022. Uplatnenie týchto štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom nespôsobilo žiadne významné zmeny v účtovných zásadách skupiny.

#### ***K 1. januáru 2022 nadobudli účinnosť nasledujúce štandardy:***

##### **Doplnenia k IAS 37 Rezervy, podmienené záväzky a podmienený majetok – Stratové zmluvy – náklady na splnenie zmluvy**

Doplnenia vyžadujú, aby pri posudzovaní nákladov, ktoré sú potrebné na splnenie zmluvy, skupina do týchto nákladov zahrnula všetky náklady, ktoré priamo súvisia so zmluvou. Odsek 68A objasňuje, že náklady na splnenie zmluvy obsahujú prírastkové náklady na splnenie zmluvy ako aj alokáciu ostatných nákladov, ktoré priamo súvisia so splnením zmluvy.

##### **Ročné vylepšenia IFRS štandardov 2018 – 2020**

Nasledujúce vylepšenia boli dokončené v máji 2020:

- IFRS 9 Finančné nástroje – objasňuje, ktoré poplatky by mali byť zahrnuté do 10 % testu na odúčtovanie finančných záväzkov.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

- IFRS 16 Líziny – úprava ilustratívneho príkladu 13 s cieľom odstrániť ilustráciu platieb od prenajímateľa v súvislosti so zlepšením lízingu a odstrániť akékoľvek nejasnosti týkajúce sa zaobchádzania s lízingovými stimulmi.
- IFRS 1 Prvé uplatnenie medzinárodných štandardov finančného výkazníctva – umožňuje účtovným jednotkám, ktoré ocenili svoj majetok a záväzky účtovnými hodnotami zaznamenanými v účtovníctve ich materskej spoločnosti, tiež oceniť akékoľvek kumulatívne rozdiely z prepočtu pomocou súm vykázaných materskou spoločnosťou. Tento dodatok sa bude vzťahovať aj na pridružené a spoločné podniky, ktoré využili rovnakú výnimku z IFRS 1.
- IAS 41 Poľnohospodárstvo – odstránenie požiadavky, aby účtovné jednotky pri oceňovaní reálnej hodnoty podľa IAS 41 vylúčili peňažné toky zo zdanenia. Cieľom tohto dodatku je zosúladiť s požiadavkou štandardu diskontovať peňažné toky po zdanení.

**IAS 16 Nehuteľnosti, stroje a zariadenia (Dodatok – Výnosy pred zamýšľaným použitím) .**

V máji 2020 ISBA vydala dodatky k IAS 16, ktoré zakazujú skupine odpočítať si sumu získanú z predaja položiek vyrobených počas prípravy majetku na zamýšľané použitie od obstarávacej ceny nehnuteľnosti, strojov a zariadení. Namiesto toho skupina vykáže takéto výnosy z predaja a všetky súvisiace náklady vo výkaze ziskov a strát.

**Odkaz na Konceptčný rámec – Dodatky k IFRS 3**

Menšie úpravy boli vykonané v IFRS 3 Podnikové kombinácie s cieľom aktualizovať odkazy na Konceptčný rámec finančného vykazovania a pridať výnimku na vykazovanie záväzkov a podmienených záväzkov v rámci IAS 37 Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva a Interpretácia 21 Odvody. Dodatky tiež potvrdzujú, že podmienené aktíva by sa nemali vykazovať k dátumu obstarania.

Skupina posúdila vplyv na individuálnu účtovnú závierku pri hore uvedených dodatkoch ku štandardom, ako nevýznamný.

***K dátumu zostavenia tejto účtovnej závierky boli nasledujúce nové štandardy vydané radou IASB a schválené EÚ, ale zatiaľ nenadobudli účinnosť:***

**Klasifikácia záväzkov na krátkodobé a dlhodobé – Dodatky k IAS 1**

Úzke úpravy IAS 1 Prezentácia účtovnej závierky objasňujú, že záväzky sú klasifikované ako krátkodobé alebo dlhodobé v závislosti od práv, ktoré existujú ku koncu účtovného obdobia. Klasifikácia nie je ovplyvnená očakávaniami alebo udalosťami účtovnej jednotky po dátume vykazovania (napr. prijatie odvolania alebo porušenie zmluvy). Dodatky tiež objasňujú, čo IAS 1 znamená, keď sa odvoláva na „vyrovnanie“ záväzku. Dodatky by mohli ovplyvniť klasifikáciu záväzkov, najmä v prípade účtovných jednotiek, ktoré predtým zvažovali zámery manažmentu určiť klasifikáciu, a v prípade niektorých záväzkov, ktoré možno previesť na vlastné imanie. Musia sa aplikovať retrospektívne v súlade s bežnými požiadavkami v IAS 8 Účtovné zásady, zmeny v účtovných odhadoch a chyby (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr. Od schválenia týchto dodatkov IASB vydala expozičný návrh, v ktorom navrhuje ďalšie zmeny a odloženie zmien aspoň do 1. januára 2024).

**Zverejňovanie účtovných zásad – dodatky k IAS 1 a IFRS Praktické vyhlásenie 2**

IASB novelizovala IAS 1 tak, aby vyžadovala, aby účtovné jednotky zverejňovali skôr svoje významné účtovné zásady ako dôležité účtovné zásady. Dodatky definujú, čo sú „významné informácie o účtovnej politike“ a vysvetľujú, ako identifikovať, kedy sú informácie o účtovnej politike významné. Ďalej objasňujú, že nevýznamné informácie o účtovnej politike sa nemusia zverejňovať. Ak sa zverejní, nemalo by to zakryť podstatné účtovné informácie. Na podporu tohto dodatku IASB upravila aj IFRS Praktický výkaz 2. Posudzovanie významnosti s cieľom poskytnúť návod, ako aplikovať koncept významnosti pri zverejňovaní účtovných zásad (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr).

**Definícia účtovných odhadov – Dodatky k IAS 8**

Novela IAS 8 Účtovné zásady, zmeny v účtovných odhadoch a chyby objasňuje, ako by spoločnosti mali rozlišovať zmeny v účtovných zásadách od zmien v účtovných odhadoch. Toto rozlíšenie je dôležité, pretože zmeny v účtovných odhadoch sa aplikujú prospektívne na budúce transakcie a iné budúce udalosti, zatiaľ čo zmeny v účtovných zásadách sa vo všeobecnosti aplikujú retrospektívne na minulé transakcie a iné minulé udalosti, ako aj na bežné obdobie (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr).

**Odložená daň súvisiaca s majetkom a záväzkami vyplývajúcimi z jednej transakcie – Dodatky k IAS 12**

Dodatky k IAS 12 Dane z príjmov vyžadujú, aby spoločnosti vykázali odloženú daň z transakcií, ktoré pri prvotnom vykázaní vedú k rovnakým sumám zdaniteľných a odpočítateľných dočasných rozdielov. Zvyčajne sa budú vzťahovať na transakcie, ako sú líziny nájomcov a záväzky spojené s vyradením z prevádzky, a budú vyžadovať vykázanie dodatočných odložených daňových pohľadávok a záväzkov. Dodatok by sa mal aplikovať na transakcie, ktoré sa uskutočnia na začiatku alebo po začiatku najskoršieho prezentovaného porovnávacieho obdobia. Okrem toho by účtovné jednotky mali vykazať odložené daňové pohľadávky (v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že ich možno využiť) a odložené daňové záväzky na začiatku najskoršieho porovnávacieho obdobia pre všetky odpočítateľné a zdaniteľné dočasné rozdiely súvisiace s:

- majetok a záväzky z lízingu, a
- záväzky z vyradenia, obnovy a podobné záväzky a zodpovedajúce sumy vykazané ako súčasť obstarávacej ceny súvisiaceho majetku. Kumulatívny účinok vykázania týchto úprav sa vykazuje v nerozdelenom zisku alebo inej zložke vlastného imania, podľa toho, čo je vhodné. IAS 12 sa predtým nezaoberal spôsobom účtovania daňových účinkov súvahových lízingov a podobných transakcií a rôzne prístupy sa považovali za prijateľné. Niektoré účtovné jednotky už mohli účtovať o takýchto transakciách v súlade s novými požiadavkami. Týchto subjektov sa novely nedotknú (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr).

**IFRS 17 poistné zmluvy**

IFRS 17 bol vydaný v máji 2017 a je účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023. IFRS 17 definuje princípy vzniku, oceňovania, prezentácie a zverejnenia poistných zmlúv, ktoré sú v účinnosti tohto štandardu. Cieľom štandardu IFRS 17 je zabezpečiť aby účtovné jednotky poskytovali relevantné informácie ktoré budú zodpovedne reprezentovať tieto zmluvy. Tieto informácie dajú podklady pre užívateľov finančných výkazov na posúdenie efektov poistných zmlúv na finančné postavenie účtovnej jednotky, finančný výkon a peňažné toky.

Skupina neočakáva, že by sa niektorý z jej finančných nástrojov mal riadiť štandardom IFRS 17.

Skupina bude aplikovať tieto štandardy a dodatky v súlade s požiadavkami EÚ. Skupina neočakáva významný vplyv týchto štandardov, dodatkov a interpretácií na účtovnú závierku.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

## **2. ZHRNUTIE VÝZNAMNÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A POSTUPOV**

### *a. Vyhlásenie o zhode*

Táto konsolidovaná účtovná zvierka bola vypracovaná v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo tak, ako boli schválené EÚ.

Konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená na báze historických cien, s výnimkou niektorých majetkov a finančných nástrojov, ktoré sa vykazujú v precenenej hodnote alebo reálnej hodnote ako sa uvádza v nižšie uvedených účtovných politikách.

Historické ceny sú vo všeobecnosti založené na reálnej hodnote poskytnutého protiplnenia za tovar alebo služby.

Reálna hodnota je cena, ktorá by bola prijatá za predaj majetku alebo zaplatená za prevod záväzku v riadnej transakcii medzi trhovými účastníkmi k dátumu ocenenia, bez ohľadu na to, či je cena priamo pozorovateľná alebo odhadnutá ďalšou ohodnocovanou metódou. Pri odhadovaní reálnej hodnoty majetku alebo záväzku Skupina berie do úvahy charakteristiky daného majetku alebo záväzku, ak by aj trhová účastníci brali do úvahy tieto charakteristiky pri oceňovaní majetku alebo záväzku ku dňu ocenenia. Reálna hodnota, pre potreby ocenenia a/alebo zverejnenia v konsolidovaných účtovných výkazoch, je stanovená na takomto základe s výnimkou ocenení, ktoré zdieľajú podobnosť s reálnou hodnotou, ale ňou nie sú napr. čistá realizovateľná hodnota v IAS 2 alebo hodnota z použitia in IAS 36.

### *b. Hierarchia reálnych hodnôt*

V zmysle IFRS 7 o zverejňovaní informácií, ktoré odrážajú význam vstupných údajov pri oceňovaní finančných aktív v reálnej hodnote, Skupina rozčlenila finančné aktíva podľa nasledovnej hierarchie reálnych hodnôt:

- Úroveň 1: finančné aktíva a záväzky oceňované na základe cien kótovaných na aktívnych trhoch
- Úroveň 2: pri určení reálnej hodnoty finančných aktív a záväzkov sú použité oceňovacie techniky vychádzajúce z trhových údajov
- Úroveň 3: reálna hodnota finančných aktív a záväzkov je stanovená použitím oceňovacích techník iných ako tých, ktoré sú založené na dostupných trhových dátach

Informácie o použitých základných účtovných postupoch sa uvádzajú v ďalšom texte. Priložené konsolidované finančné výkazy zohľadňujú určité úpravy a reklasifikácie, ktoré nie sú zaznamenané v účtovných záznamoch Skupiny, s cieľom prezentovať finančné výkazy vypracované v súlade s účtovnými postupmi platnými v Slovenskej republike a s inými postupmi na finančné výkazy vypracované v súlade s IFRS tak, ako boli schválené EÚ.

### *c. Mena vykazovania*

Mena vykazovania Skupiny je euro (EUR).

### *d. Nepretržitosť trvania*

Riadna konsolidovaná účtovná zvierka za obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Skupiny.

Počas rokov 2021 a 2022 sme čelili prichádzajúcim a odchádzajúcim vlnám Covid pandémie, ktoré sa neprejavili v negatívnom zmysle na ekonomických výsledkoch v agrosektore. V roku 2022, v dôsledku vojenského napadnutia Ukrajiny, boli uvalené sankcie namierené proti Ruskej federácii s rôznym vplyvom na európske a globálne ekonomiky. Spoločnosť nemá žiadnu významnú priamu expozíciu voči Ukrajine, Rusku alebo Bielorusku, a z tohto dôvodu nebolo potrebné špecificky upravovať predpoklady a odhady, použité v účtovnej zvierke. V oblasti prevádzky však táto situácia ovplyvnila dodávky energií a hnojív, ako aj významný rast cien týchto komodít. Manažment venuje zvýšenú pozornosť aktuálnemu vývoju a štatutným podporným nástrojom na zmiernenie negatívnych dopadov na slovenskú ekonomiku. Spoločnosť, ku dňu tejto účtovnej zvierky, pokračuje v plnení svojich záväzkov v čase ich splatnosti a pokračuje v uplatňovaní princípu nepretržitého pokračovania v činnosti.

### *e. Aplikácia účtovných metód a zásad*

Účtovné metódy a zásady použité v súlade s IAS/IFRS boli Skupinou konzistentne aplikované, okrem nasledovných zmien uvedených v bode 2. f)

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

*f. Zmeny účtovných metód a zásad*

V roku 2022 došlo úprave účtovnej politiky, týkajúcej sa vykazovania prenájov, v súlade s požiadavkou IFRS 16. Aj v spojitosti s uvedenou zmenou, došlo k spresneniu vykazovania jednotlivých položiek vlastného imania (sumárny vplyv zmeny vlastného imania vyplýva výlučne zo zmeny vykazovania prenájomov). Prepočet nekontrolovaných podielov bol tiež upravený pre bežné aj porovnateľné obdobie.

V tabuľke sa uvádza prehľad úpravy vykonanej vo konsolidovanej súvahe a konsolidovanom výkaze komplexného výsledku pri uplatnení novej účtovnej zásady:

Riadok výkazu	Konsolidovaná súvaha					Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku				
	Právo na užívanie aktíva	Závazky z finančného lízingu	Odložená daňová pohľadávka	Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov spoločnosti	Nekontro- lované podieľy	Služby - prenájom	Odpisy dlhodobého majetku	Finančné náklady, netto	Odložená daň - výnos	Celkový vplyv na zisk/ +stratu
Pôvodný stav 1.1.2021	0	-106 463	-	-6 977 080	-49 901	-	-	-	-	-
Zmena	2 065 361	-2 065 361	-	-3 133	1 858	-	-	-	-	-
Upravený stav 1.1.2021	2 065 361	-2 171 824	-	-6 980 213	-48 043	-	-	-	-	-
Pôvodný stav 31.12.2021 (za rok 2021)	0	-35 959	106 735	-6 683 145	-50 034	-	-	-	-	-
Zmena	1 877 478	-1 897 922	4 293	14 292	1 858	-224 546	187 883	57 107	-4 293	16 151
Upravený stav k 31.12.2021 (za rok 2021)	1 877 478	-1 933 881	111 028	-6 668 853	-48 176	-	-	-	-	-
Vplyv na akciu za rok 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0473
Akcionárov spoločnosti	-	-	-	14 292	-	-	-	-	-	-
Nekontrolované podieľy	-	-	-	-	1 858	-	-	-	-	-

*g. Základ konsolidácie*

Skupina konsoliduje finančné výkazy dcérskej spoločnosti TAPOS PLUS, s.r.o.

*i. Podnikové kombinácie*

Skupina účtuje o podnikových kombináciách používajúc obstarávaciu metódu, ak sa do skupiny presunie kontrola. Zaplatená protihodnota prevedená do obstarania sa oceňuje v reálnej hodnote ako obstarané identifikovateľné čisté aktíva. Akýkoľvek vzniknutý goodwill je každoročne testovaný na zníženie hodnoty. Akýkoľvek zisk z výhodnej kúpy sa ihneď účtuje do ziskov a strát. Transakčné náklady sa účtujú do nákladov v čase ich vzniku, okrem nákladov súvisiacich s emisiou dlhových alebo majetkových cenných papierov.

Zaplatená protihodnota nezahŕňa čiastky súvisiace s vysporiadaním už existujúcich vzťahov. Takéto čiastky sa zvyčajne účtujú do ziskov a strát.

Akkoľvek odložené platenie sa oceňuje v reálnej hodnote ku dňu obstarania. Ak povinnosť zaplatiť odložené platenie, ktoré spĺňa definíciu finančného nástroja, je klasifikovaná ako vlastné imanie, neprečeneňuje sa a vysporiadanie sa účtuje v rámci vlastného imania. Inak sa odložené platenie prečeneňuje na reálnu hodnotu vždy k dátumu vykazovania a následné zmeny v reálnej hodnote odloženého platenia sa účtujú do ziskov a strát.

*ii. Dcérske spoločnosti*

Dcérske spoločnosti sú účtovné jednotky kontrolované Skupinou. Skupina kontroluje účtovnú jednotku, ak má právo na variabilné výnosy zo svojej angažovanosti v účtovnej jednotke a má schopnosť ovplyvniť tieto výnosy prostredníctvom svojho vplyvu v účtovnej jednotke. Účtovné závierky dcérskych spoločností sa zahrňujú do konsolidovanej účtovnej závierky od dátumu začiatku vplyvu v účtovnej jednotke do dátumu ukončenia vplyvu.



**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

iii. **Nekontrolované podiely**

Nekontrolované podiely sa oceňujú v ich pomernom podiele na identifikovateľných čistých aktívach nadobúdaného subjektu k dátumu jeho obstarania. Zmeny podielu Skupiny v dcérskej spoločnosti, ktorých výsledkom nie je strata kontroly, sú účtované ako operácie vo vlastnom imaní.

iv. **Strata kontroly**

Ak Skupina stratí kontrolu v dcérskej spoločnosti, odúčtuje aktíva a pasíva dcérskej spoločnosti a akékoľvek súvisiace nekontrolované podiely a ostatné zložky vlastného imania. Akýkoľvek výsledný zisk alebo strata sa zaúčtuje do ziskov a strát. Akýkoľvek ponechaný podiel v bývalej dcérskej spoločnosti sa oceňuje v reálnej hodnote ak Skupina stratí kontrolu.

*h. Budovy, stavby, stroje a zariadenia a nehmotný majetok*

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nadobudnutý prostredníctvom podnikovej kombinácie a určený na používanie pri výrobe a dodávke tovaru alebo služieb alebo na administratívne účely sa vykazuje v súvahe v reálnej hodnote určenej k dátumu akvizície dcérskej spoločnosti, ktorá predstavuje obstarávaciu cenu. Iné prírastky dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa oceňujú v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa náklady na zmluvné práce, priamy materiál a mzdy, ako aj režijné náklady.

Položky dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa odpisujú podľa predpokladanej zostávajúcej doby životnosti. Predpokladaná ekonomická životnosť najvýznamnejších položiek dlhodobého hmotného a nehmotného majetku podľa jednotlivých kategórií:

**Trieda dlhodobého hmotného a nehmotného majetku**

**Predpokladaná životnosť**

Budovy a stavby nebytové	30 -77 rokov
Stroje a zariadenia	4-21 rokov
Dopravné prostriedky	6 rokov
Právo na užívanie aktíva	

Majetok z finančného lízingu sa odpisuje počas predpokladanej doby životnosti rovnakou metódou ako vlastný majetok.

Zisk alebo strata pri odpredaji alebo vyradení majetku sa vypočítava ako rozdiel medzi výnosom z predaja a zostatkovou hodnotou majetku a účtuje sa do výkazu komplexného výsledku pri jeho vzniku.

Výdavky, ktoré sa týkajú položiek budov, stavieb, strojov a zariadení po ich zaradení do používania, zvyšujú ich účtovnú hodnotu iba v prípade, že Skupina môže očakávať budúce ekonomické prínosy nad rámec ich pôvodnej výkonnosti. Všetky ostatné výdavky sa účtujú ako opravy a údržba do nákladov obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

V súlade s požiadavkami IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky vykonáva posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota budúcich peňažných tokov, vždy tá, ktorá je vyššia. Akákoľvek odhadnutá strata na zníženie hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze komplexného výsledku v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície Skupiny, ako aj z ekonomického prostredia Slovenskej republiky ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade, že sa Skupina rozhodne akýkoľvek investičný projekt zastaviť, alebo sa jeho plánované ukončenie oddiali, posudzuje prípadné zníženie hodnoty a podľa potreby zaúčtuje stratu zo zníženia hodnoty

*i. Lízingy ako nájomca (IFRS 16) Právo na užívanie aktíva (podľa IFRS 16)*

Dlhodobé zmluvy na nájom sú kapitalizované a sú súčasťou hmotného majetku skupiny. Ich výška a pohyb spolu s výškou a pohybom oprávok k právu na užívanie sú vykázané v pohybe na účtoch dlhodobého hmotného majetku v položke "Právo na užívanie aktíva". Odpisy práva na užívanie sú súčasťou všeobecných administratívnych nákladov v položke "Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku". Výška úrokových nákladov na záväzky z prenájmu je vykázaná v položke "Finančné náklady, netto".

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

*j. Dlhodobý majetok určený na predaj a vyradované skupiny aktív a záväzkov*

Dlhodobý majetok a vyradované skupiny aktív a záväzkov sa klasifikujú ako určené na predaj, keď ich účtovnú hodnotu možno realizovať skôr predajom než nepretržitým používaním. Táto podmienka sa považuje za splnenú, len keď je predaj vysoko pravdepodobný, pričom majetok (alebo skupina aktív a záväzkov určených na predaj) je k dispozícii na okamžitý predaj v stave, v akom sa práve nachádza. Vedenie sa musí usilovať o realizáciu predaja, o ktorom by sa malo predpokladať, že splní kritériá na vykázanie skončeného predaja do jedného roka od dátumu takejto klasifikácie.

Ak je Skupina rozhodnutá o pláne predaja, ktorý zahŕňa stratu kontroly nad dcérskou spoločnosťou, všetky aktíva a záväzky tejto dcérskej spoločnosti sa klasifikujú ako určené na predaj, ak sú splnené vyššie uvedené kritériá.

Dlhodobý majetok (a skupina aktív a záväzkov určených na predaj) určený na predaj sa oceňuje predchádzajúcou účtovnou hodnotou majetku alebo reálnou hodnotou mínus náklady na predaj, podľa toho, ktorá hodnota je nižšia.

V prípade, ak sa zmení plán predaja, Skupina ocení neobežný majetok, ktorý už neklasifikuje ako dlhodobý majetok určený na predaj v jeho zostatkovej hodnote, ktorú mal pred jeho preradením do tejto kategórie a upraví jeho hodnotu o príslušné odpisy, amortizáciu alebo revaluáciu alebo ho ocení v jeho reprodukčnej hodnote, ktorú by mal v deň nasledujúci rozhodnutiu o jeho preradení z majetku určeného na predaj.

*k. Finančný lízing*

*Spoločnosť ako nájomca*

Majetok obstaraný v rámci finančného lízingu sa účtuje do aktív vo výške jeho reálnej hodnoty ku dňu obstarania. Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný ako záväzok z finančného lízingu. Finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovým záväzkom z lízingu a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze komplexného výsledku počas doby trvania lízingu použitím miery vnútornej výnosnosti.

*l. Biologické aktíva*

Skupina vykazuje biologické aktíva ak kontroluje dané aktívum ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky spojené s aktívom budú patriť skupine a skupina vie určiť ich hodnotu. Súčasťou nedokončenej výroby su aj biologické aktíva, pri ktorých sa od vzniku počiatočnej obstarávacej ceny uskutočnila malá biologická premena, a z tohto dôvodu je nedokončená výroba ocenená vo vlastných nákladoch.

Biologické aktíva - obežný majetok

Vyprodukované plodiny boli pri žatve ocenené v reálnej hodnote a následne pri naskladnení klasifikované ako zásoby. K súvahovému dňu bola posúdená ich realizovateľná hodnota a náklady na predaj.

*m. Finančný majetok*

Pri prvotnom vykázaní Skupina ocení finančné aktívum v jeho reálnej hodnote. V prípade, že finančné aktívum nie je oceňované v reálnej hodnote cez hospodársky výsledok, reálna hodnota sa navýši o transakčné náklady, ktoré možno priradiť priamo k obstaraniu alebo emisii finančného aktíva. Skupina ukončuje vykazovanie finančného majetku len vtedy, keď vypršia zmluvné práva na peňažné toky z majetku alebo keď finančný majetok a všetky podstatné riziká a ekonomické úžitky vlastníctva tohto majetku prevedie na iný subjekt.

Pohľadávky z obchodného styku, úvery a iné pohľadávky s fixnými alebo variabilnými platbami sa klasifikujú ako „úvery a pohľadávky“. Pohľadávky z obchodného styku sa oceňujú prvotne reálnou hodnotu a následne amortizovanými nákladmi po zohľadnení opravnej položky k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

Zníženie hodnoty finančného majetku

Finančný majetok, okrem majetku v reálnej hodnote zúčtovaného cez výkaz komplexného výsledku, sa posudzuje z hľadiska existencie náznakov zníženia hodnoty vždy k dátumu súvahy.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

Pri finančnom majetku vykazanom v amortizovaných nákladoch výška znehodnotenia predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných efektívnou úrokovou mierou.

Pri pohľadávkach z obchodného styku sa položky, ktorých individuálne posúdenie neprekázalo znehodnotenie, následne posudzujú skupinovo. Objektívny dôkaz zníženej hodnoty portfólia pohľadávok zahŕňa skúsenosti Skupiny s inkasom platieb v minulosti a pravdepodobný výskyt oneskorených platieb. Účtovná hodnota pohľadávok sa znižuje pomocou opravných položiek. Zmeny v účtovnej hodnote opravných položiek sa vykazujú vo výkaze komplexného výsledku.

*n. Finančné nástroje a finančné záväzky*

Finančný majetok a finančné záväzky vykazuje Skupina vo svojej súvahe vtedy, keď sa na ňu ako na zmluvnú stranu vzťahujú ustanovenia týkajúce sa daného finančného nástroja.

Dlhové nástroje alebo nástroje vlastného imania sa klasifikujú ako finančné záväzky alebo ako vlastné imanie podľa obsahu zmluvnej dohody. Finančné záväzky sa klasifikujú ako finančné záväzky „v reálnej hodnote zúčtované cez výkaz komplexného výsledku (FVTPL) alebo ako „ostatné finančné záväzky“.

Finančné záväzky v reálnej hodnote zúčtované cez výkaz komplexného výsledku sa vykazujú v reálnej hodnote, pričom akýkoľvek zisk alebo strata vyplývajúca z precenenia sa účtuje do výkazu komplexného výsledku. Čistý zisk alebo čistá strata zúčtovaná cez výkaz komplexného výsledku zahŕňa akékoľvek úroky z finančného záväzku a vykazuje sa v riadku Ostatné zisky a straty vo výkaze komplexného výsledku.

Ostatné finančné záväzky vrátane pôžičiek sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote zníženej o náklady na transakciu. Ostatné finančné záväzky sa následne oceňujú amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej miery, pričom úrokové náklady sa vykazujú na základe efektívneho nákladu.

Skupina ukončuje vykazovanie finančných záväzkov len v prípade, keď sú jej záväzky splatené, zrušené alebo vyprší ich platnosť.

*o. Peniaze a peňažné ekvivalenty*

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú hotovosť, peniaze na bankových účtoch a cenné papiere s dobou splatnosti do troch mesiacov odo dňa vystavenia, ku ktorým sa viaže zanedbateľné riziko zmeny hodnoty.

*p. Zásoby*

Zásoby sa vykazujú v obstarávacej cene alebo čistej realizovateľnej hodnote, podľa toho, ktorá je nižšia. Obstarávacia cena zahŕňa náklady na priamy materiál, ostatné priame náklady a súvisiace režijné náklady. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhadovanú predajnú cenu pri bežných podmienkach obchodovania, po odpočítaní odhadovaných nákladov na dokončenie a nákladov, ktoré sa vynaložia na marketing, predaj a distribúciu.

*q. Časové rozlíšenie*

Skupina odhaduje náklady a záväzky, ktoré neboli fakturované ku dňu súvahy. Tieto náklady a záväzky sa časovo rozlišujú v účtovných záznamoch a vykazujú vo finančných výkazoch v období, s ktorým súvisia.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

*r. Rezervy*

Rezervy sa tvoria, keď má Skupina súčasný (právny alebo implicitný) záväzok, ktorý je výsledkom minulých udalostí, pričom je pravdepodobné, že Skupina bude musieť tento záväzok vyrovnať a že výšku takéhoto záväzku možno spoľahlivo odhadnúť.

Suma vykázaných rezerv sa určuje na základe najlepšieho odhadu sumy potrebnej na úhradu súčasného záväzku k dátumu súvahy po zohľadnení rizík a neistôt spojených s daným záväzkom. Ak sa rezervy určujú pomocou odhadu peňažných tokov potrebných na úhradu súčasného záväzku, účtovná hodnota rezerv sa rovná súčasnej hodnote týchto peňažných tokov.

Ak sa predpokladá, že časť alebo všetky ekonomické úžitky potrebné na vyrovnanie rezerv sa získajú od tretej strany, pohľadávka sa vykáže na strane aktív, ak je takmer isté, že Skupina získa odškodnenie a že výšku takejto pohľadávky možno spoľahlivo určiť.

*s. Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky*

Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby

*t. Bankové úvery a pôžičky*

Bankové úvery a pôžičky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi. Rozdiel medzi hodnotou, v ktorej sa úvery a pôžičky splatia a amortizovanými nákladmi, sa vykazuje vo výkaze komplexného výsledku rovnomerne počas doby trvania úverového vzťahu. Úvery a pôžičky splatné do jedného roka sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky. Úvery a pôžičky so splatnosťou nad jeden rok sa klasifikujú ako dlhodobé záväzky.

*u. Účtovanie výnosov*

Výnosy sa oceňujú v reálnej hodnote získanej alebo vymožiteľnej protihodnoty. Od výnosov sa odpočítajú predpokladané vratky od odberateľov, rabaty a ostatné podobné zľavy.

*Výnosy z predaja výrobkov a tovaru*

Výnosy z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú po splnení podmienok a to, ak Skupina preniesla na kupujúceho významné riziká a úžitky z vlastníctva daných výrobkov alebo tovaru, sumu výnosov možno spoľahlivo určiť a náklady, ktoré sa vynaložili alebo ktoré sa vynaložia v súvislosti s transakciou, možno spoľahlivo určiť. Skupina uplatňuje princíp časového rozlíšenia pri účtovaní výnosov.

*Poskytovanie služieb*

Výnosy plynúce zo zmluvy o poskytnutí služieb sú vykazované s odvolaním na stupeň dokončenia kontraktu. Stupeň dokončenia kontraktu sa stanoví nasledovne:

- poplatky za inštaláciu sú vykazované s odvolaním na úroveň dokončenia inštalácie, stanovené ako pomerná časť celkového času očakávaného na inštaláciu, ktorý uplynul ku dňu zostavenia účtovnej závierky;
- servisné poplatky zahrnuté v cene predávaného produktu sú vykazované s odvolaním na pomernú časť celkových nákladov spojených s poskytovaním služieb predávaného produktu;
- výnosy z časových a materiálnych kontraktov sú vykazované v zmluvných sadzbach ako mzdové náklady a skutočné režijné náklady.

*v. Sociálne zabezpečenie a zamestnanecké požitky*

Skupina odvádza príspevky na zákonné zdravotné, dôchodkové a nemocenské poistenie a zabezpečenie v nezamestnanosti z objemu hrubých miezd podľa sadzieb platných počas roka. Na týchto príspevkoch sa podieľajú aj zamestnanci. Náklady na sociálne zabezpečenie sa účtujú do výkazu komplexného výsledku v rovnakom období ako príslušné mzdové náklady. Skupina nemá záväzok odvádzať z objemu hrubých miezd prostriedky do týchto fondov nad zákonom stanovený rámec.

*w. Náklady na úvery a pôžičky*

Náklady na úvery a pôžičky, ktoré sa dajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritériá, tvoria súčasť obstarávacej ceny tohto majetku. Skupina preruší kapitalizáciu

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

nákladov na prijaté úvery a pôžičky počas obdobia, v ktorých preruší aktívnu výstavbu majetku spĺňajúceho kritéria. Ostatné náklady na prijaté úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad.

*x. Vládne príspevky (dotácie)*

Vládne príspevky sa nevykážu pokiaľ neexistuje opodstatnené uistenie, že Skupina splní podmienky a príspevok bude prijatý. Vládne príspevky sa vykazujú so ziskom alebo stratou systematicky počas obdobia kedy Skupina vykazuje náklady, ktoré má príspevok kompenzovať. Vládne príspevky, ktorých primárnou podmienkou je kúpa, zhotovenie alebo iné nadobudnutie dlhodobého majetku, sa v súvahe vykazujú ako vynosy budúcich období a rozpúšťajú sa systematicky počas ekonomickej životnosti príslušného majetku.

Vládne príspevky, ktoré sa prijímajú ako kompenzácia za už vynaložené náklady alebo dosiahnutú stratu alebo za účelom poskytnutia okamžitej finančnej podpory Skupine bez žiadnych budúcich nákladov sa vykazujú v období, v ktorom boli prijaté.

*y. Splatná daň z príjmov*

Daň z príjmov slovenských dcérskych spoločností sa vypočítava z účtovného zisku zisteného podľa účtovných postupov platných v Slovenskej republike po zohľadnení určitých položiek pre daňové účely s použitím sadzby dane z príjmov vo výške 21 %. Daň v daňových systémoch iných krajín sa počíta na základe daňovej sadzby platnej v týchto daňových systémoch.

*z. Odložená daň z príjmov*

O odloženej dani z príjmov sa účtuje zo všetkých dočasných rozdielov medzi daňovou a účtovnou zostatkovou hodnotou aktív a daňovou a účtovnou hodnotou pasív záväzkovou metódou. Pri výpočte odloženej dane sa používa sadzba dane z príjmov očakávaná v období, v ktorom sa má vyrovať príslušná pohľadávka alebo záväzok. Odložená daň sa účtuje vo výkaze komplexného výsledku s výnimkou tých pohľadávok a záväzkov, ktoré sa účtujú priamo s protizápisom vo vlastnom imaní; v takomto prípade sa aj odložená daň účtuje s protizápisom vo vlastnom imaní. Na určenie výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období a uzákonená v čase zostavenia účtovnej závierky, t. j. 21 % pre slovenské subjekty.

Najvýznamnejšie dočasné rozdiely vznikajú ako dôsledok rozdielov medzi daňovou a účtovnou zostatkovou hodnotou budov, stavieb, strojov a zariadení, pohľadávok a úprav finančného lízingu. Odložené daňové záväzky sa vykazujú všeobecne pre všetky dočasné rozdiely. O odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje, ak sa v budúcnosti očakáva daňový základ, oproti ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely realizovať.

Odložená daň sa účtuje v prípade dočasných rozdielov, ktoré vznikajú z finančných investícií v dcérskych a pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch, okrem prípadov, keď spoločnosť má kontrolu nad realizáciou dočasných rozdielov a dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v blízkej budúcnosti.

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa navzájom zúčtujú, ak existuje právny nárok na zúčtovanie splatných daňových pohľadávok so splatnými daňovými záväzkami a ak súvisia s daňou z príjmov vyrubenou tým istým daňovým úradom, pričom Skupina má v úmysle zúčtovať svoje splatné daňové pohľadávky a záväzky na netto báze.

*aa. Vykazovanie segmentov*

K 31. decembru 2022 sa Skupina zaoberá len rastlinnou výrobou, ktorá je pre ňu jediným prevádzkovým segmentom.

### **3. DÔLEŽITÉ ÚČTOVNÉ ROZHODNUTIA A KLÚČOVÉ ZDROJE NEISTOTY PRI ODHADDOCH**

Pri uplatňovaní účtovných zásad Skupiny uvedených v pozn. 2 sa od vedenia Skupiny vyžaduje, aby prijalo rozhodnutia a vypracovalo odhady a predpoklady o výške účtovnej hodnoty majetku a záväzkov, ktorá nie je okamžite zrejmá z iných zdrojov. Odhady a príslušné predpoklady sa realizujú na základe skúseností z minulých období a iných faktorov, ktoré sa v danom prípade považujú za relevantné. Skutočné výsledky sa od týchto odhadov môžu líšiť.

Odhady a príslušné predpoklady sa pravidelne preverujú. Opravy účtovných odhadov sa vykazujú v období, v ktorom bol daný odhad upravený (ak má oprava vplyv iba na príslušné obdobie), alebo v období vykonania opravy a v budúcich obdobiach (ak má oprava vplyv na bežné aj budúce obdobia).

Skupina eviduje neistoty súvisiace s účtovnými odhadmi v nasledovných oblastiach:

#### Účtovanie výnosov

Pri svojom rozhodovaní, vedenie zvažovalo podrobné kritéria pre účtovanie výnosov z predaja výrobkov a tovaru ako je stanovené v IFRS 15 a najmä či Skupina previedla na odberateľa významné riziká a odmeny spojené s vlastníctvom výrobkov a tovaru. Nasledujúce podrobné vyčíslenie záväzku Skupiny a dohodnuté obmedzenie schopnosti zákazníka požadovať ďalšiu prácu alebo výmenu výrobkov alebo tovaru, vedenie je uspokojené, že významné riziká a odmeny boli prevedené a účtovanie výnosov v bežnom roku bolo primerané.

#### Kľúčové zdroje odhadu neistoty

Uvedené sú kľúčové predpoklady týkajúce sa budúcnosti a kľúčové zdroje odhadu neistoty ku dňu účtovnej závierky, ktoré môžu niesť významné riziko materiálnej opravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov v rámci ďalšieho hospodárskeho roka.

#### *Životnosť budov, stavieb, strojov a zariadení*

Skupina posúdila odhadovanú životnosť budov, stavieb, strojov a zariadení ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vedenie usúdilo, že prehodnotenie životnosti nie je potrebné.

#### *Opravné položky k pohľadávkam*

Skupina posúdila vymožitelnosť pohľadávok a použiteľnosť, a na základe svojej analýzy nevytvorila žiadne významné opravné položky, keďže všetky pohľadávky považuje za vymožiteľné.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**4. BUDOVOY, STAVBY, STROJE A ZARIADENIA**

K 31. decembru 2022 budovy, stavby, stroje a zariadenia pozostávajú z týchto položiek:

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Stroje a zariadenia a ostatný majetok</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Právo na užívanie aktíva</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1.1.2022	443 817	7 918 433	6 613 497	320 432	2 055 680	17 351 859
Prírastky	-	-	-	633 323	93 816	727 139
Úbytky	-	-202 298	-853 540	-26 183	-	-1 082 021
Presuny	-	-	604 535	-604 535	-	-
<b>Obstarávacia cena k 31.12.2022</b>	<b>443 817</b>	<b>7 716 135</b>	<b>6 364 492</b>	<b>323 037</b>	<b>2 149 496</b>	<b>16 996 977</b>
Oprávky a zníženie hodnoty k 1.1.2022	-	-2 440 697	-5 436 206	-	-178 201	-8 055 104
Odpis, opravná položka	-	-399 146	-656 399	-	-193 837	-1 249 382
Úbytky	-	324 165	853 352	-	-	1 177 517
<b>Konečný stav k 31.12.2022</b>	<b>-</b>	<b>-2 515 678</b>	<b>-5 239 253</b>	<b>-</b>	<b>-372 038</b>	<b>-8 126 969</b>
<b>Zostatková hodnota k 1.1.2022</b>	<b>443 817</b>	<b>5 477 737</b>	<b>1 177 291</b>	<b>320 432</b>	<b>1 877 478</b>	<b>9 296 755</b>
<b>Zostatková hodnota k 31.12.2022</b>	<b>443 817</b>	<b>5 200 270</b>	<b>1 125 239</b>	<b>323 037</b>	<b>1 777 457</b>	<b>8 870 008</b>

K 31. decembru 2021 budovy, stavby, stroje a zariadenia pozostávajú z týchto položiek:

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Stroje a zariadenia a ostatný majetok</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Právo na užívanie aktíva</i>	<i>Celkom</i>
Obstarávacia cena k 1.1.2021	466 372	7 918 433	6 485 171	323 966	2 065 361	17 259 303
Prírastky	-	-	128 326	129 705	-	258 031
Úbytky	-22 555	-	-	-4 913	-9 681	-37 149
Presuny	-	-	-	-128 326	-	-128 326
<b>Obstarávacia cena k 31.12.2021</b>	<b>443 817</b>	<b>7 918 433</b>	<b>6 613 497</b>	<b>320 432</b>	<b>2 055 680</b>	<b>17 351 859</b>
Oprávky a zníženie hodnoty k 1.1.2021	-	-2 020 494	-4 784 338	-	-	-6 804 832
Odpis, opravná položka	-	-420 202	-651 868	-	-187 883	-1 259 953
Úbytky	-	-	-	-	9 681	9 681
<b>Konečný stav k 31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>-2 440 497</b>	<b>-5 436 206</b>	<b>-</b>	<b>-178 201</b>	<b>-8 055 104</b>
<b>Zostatková hodnota k 1.1.2021</b>	<b>466 372</b>	<b>5 897 939</b>	<b>1 700 833</b>	<b>323 966</b>	<b>2 065 361</b>	<b>10 454 471</b>
<b>Zostatková hodnota k 31.12.2021</b>	<b>443 817</b>	<b>5 477 737</b>	<b>1 177 291</b>	<b>320 432</b>	<b>1 877 479</b>	<b>9 296 755</b>

Prírastky na budovách, zariadeniach a strojoch v roku 2021 sa týkajú hlavne farmy vo Farárskom.

Nehnutelný majetok nie je založený.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

## 5. POSKYTNUTÉ PÔŽIČKY

Skupina poskytla pôžičku vo výške 410 tis. EUR svojej materskej spoločnosti Donau farm Trnava, s.r.o. Pôžička je úročená 2% úrokovou sadzbou. Splatnosť pôžičky sa predĺžila do roku 2025, preto sa k 31. decembru 2022 vykazuje ako dlhodobá.

## 6. ZÁSObY

Zásoby pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Nedokončená výroba	510 218	349 353
Výrobky	54 429	723 646
Tovar	836 408	310 834
Materiál a suroviny	18 143	26 414
<b>Celkom</b>	<b>1 419 198</b>	<b>1 410 247</b>

Nedokončená výroba predstavuje rozpracovanosť rastlinnej výroby ku koncu roka, ktorej súčasťou sú aj biologické aktíva v hodnote 417 tis. EUR (2021: 226 tis. EUR) (poznámka 6.1.).

Výrobky Skupiny tvoria vyprodukované a nepredané plodiny ku koncu roka. Skupina plodiny v čase ich zberu oceňuje reálnou hodnotou zníženou o odhadované náklady na predaj. Následne sa produkcia stáva zásobami. Ku dňu účtovnej závierky preto Skupina posudzuje ich realizovateľnú hodnotu očistenú o náklady na predaj.

### 6.1. Biologické aktíva

Súčasťou nedokončenej výroby sú aj biologické aktíva, ktorými sú zasiate plodiny k 31. decembru. Reálna hodnota týchto biologických aktív sa odhaduje na základe nákladovej ceny za siatie, hnojenie atď. so zohľadnením zmien v dôsledku biologickej transformácie od okamihu vysiatia do 31. decembra. Keďže biologická zmena plodín siatych na jeseň je minimálna, reálna hodnota takýchto biologických aktív zodpovedá všetkým podstatným nákladom vzniknutým pri siatí.

## 7. POHLÁDÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU A OSTATNÉ POHLÁDÁVKY

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Pohľadávky z obchodného styku	1 041 928	1 770 455
Opravné položky k pohľadávkam z obchodného styku	-3 495	-3 201
Daňové pohľadávky a dotácie	83 347	20 458
Ostatné pohľadávky	4 332	3 344
<b>Celkom</b>	<b>1 126 112</b>	<b>1 791 056</b>

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok z obchodného styku, netto je nasledovná:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Do lehoty splatnosti	1 102 482	1 789 950
Po lehote splatnosti, z toho:	27 125	4 307
do 90 dní	22 800	120
90 – 180 dní	84	-
180 – 365 dní	-	619
nad 365 dní	4 241	3 568
Opravná položka	-3 495	-3 201
<b>Pohľadávky z obchodného styku celkom</b>	<b>1 126 112</b>	<b>1 791 056</b>



**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**8. PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Pokladne a ceniny	1 405	5 291
Bežné bankové účty	447 883	441 751
<b>Celkom</b>	<b>449 288</b>	<b>447 042</b>

Skupina môže voľne disponovať s bankovými účtami.

**9. NEOBEŽNÝ MAJETOK URČENÝ NA PREDAJ**

K 31. decembru 2022 Skupina nemá žiadny takýto majetok .

**10. ZÁKLADNÉ IMANIE**

Základné imanie tvorí 341 569 akcií v nominálnej hodnote 33,19 EUR/ akcia. Štruktúra akcionárov sa uvádza v bode 1.2. poznámok. Akcie sú obchodované na Burze cenných papierov.

**11. NEKONTROLOVANÉ PODIELY**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Stav na začiatku roka	48 176	48 043
Zisk za bežné obdobie	-85	133
<b>Stav na konci roka</b>	<b>48 091</b>	<b>48 176</b>

**12. PRIJATÉ ÚVERY A POŽIČKY**

Prijaté úvery a pôžičky k 31. decembru 2022 tvoria:

<b>Poskytovateľ</b>	<b>Istina</b>	<b>Úrok</b>	<b>Splatnosť</b>	<b>31.12.2022</b>
VUB Banka	352 761	1,6 %	2027	352 761
Donau farm Blahová s.r.o.	709 000	2 %	Na požiadanie	709 000
<b>Celkom</b>				<b>1 061 761</b>
Krátodobá časť				772 520
Dlhodobá časť (VUB banka)				289 241
<b>Celkom</b>				<b>1 061 761</b>

Úver z VUB banky je zabezpečený majetkom-strojmy, ktoré boli z úveru obstarané.

Prijaté úvery a pôžičky k 31. decembru 2021 tvoria:

<b>Poskytovateľ</b>	<b>Istina</b>	<b>Úrok</b>	<b>Splatnosť</b>	<b>31.12.2021</b>
UniCredit Bank	526 945	1M Euribor + 1,7%	30.6.2021, automatická prolongácia o rok	526 945
<b>Celkom</b>				<b>526 945</b>
Krátodobá časť				526 945
Dlhodobá časť				0
<b>Celkom</b>				<b>526 945</b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**13. ZÁVAZKY Z FINANČNÉHO LÍZINGU**

	<i>Minimálne lízingové splátky</i>		<i>Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok</i>	
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Do 1 roka	240 433	259 289	190 457	216 449
1 - 5 rokov	936 775	882 206	797 668	714 187
Nad 5 rokov	904 372	1 101 634	829 775	1 003 245
Mínus budúce finančné náklady	-263 680	-309 248	-	-
<b>Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok</b>	<b>1 817 900</b>	<b>1 933 881</b>	<b>1 817 900</b>	<b>1 933 881</b>

**14. ŠTÁTNE DOTÁCIE**

Skupina získala štátne dotácie na budovy, stavby, stroje a zariadenia v poľnohospodárskej výrobe. Tieto dotácie rozpúšťa v súlade so životnosťou majetku, na ktorý boli dotácie poskytnuté. Dotácie použiteľné do jedného roka sa vykazujú ako krátkodobé záväzky.

**15. ZÁVÄZKY Z OBCHODNÉHO STYKU A OSTATNÉ ZÁVÄZKY**

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Záväzky z obchodného styku	1 753 052	3 559 685
Záväzky voči zamestnancom	95 589	113 453
Daňové záväzky	23 163	9 369
<b>Celkom</b>	<b>1 871 804</b>	<b>3 682 507</b>

V rámci záväzkov voči zamestnancom Skupina vykazuje aj rezervu na nevyčerpané dovolenky, záväzky zo sociálneho fondu a záväzky voči sociálnemu poisteniu.

Členenie záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Záväzky do lehoty splatnosti	1 756 778	2 169 719
Záväzky po lehote splatnosti	115 026	1 518 790
<b>Celkom</b>	<b>1 871 804</b>	<b>3 682 509</b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

---

**16. TRŽBY Z PREDAJA SLUŽIEB A HOTOVÝCH VÝROBKOV**

Analýza tržieb Skupiny z pokračujúcich činností je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tržby z predaja výrobkov	3 666 912	1 744 194
Tržby z služieb	1 858 883	1 860 138
Tržby za tovar	<u>1 507 170</u>	<u>1 135 250</u>
<b>Celkom</b>	<b><u>7 032 965</u></b>	<b><u>4 739 582</u></b>

Tržby z predaja výrobkov predstavujú tržby z predaja rastlinnej produkcie. Služby poskytuje Skupina predovšetkým svojej materskej spoločnosti. Tržby za tovar predstavujú tržby za predaj nakúpených sadív, osív, hnojív a chemikálii, ktoré Skupina predáva hlavne svojej materskej spoločnosti.

**17. PRIJATÉ DOTÁCIE**

V rokoch 2022 a 2021 prijala Skupina dotácie na rastlinnú výrobu na krytie nákladov vzniknutých s touto výrobou.

**18. SPOTREBOVANÝ MATERIÁL A ENERGIE**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Spotreba materiálu	1 961 852	1 432 031
Spotreba energie	124 130	230 348
Predaný tovar	<u>1 507 170</u>	<u>1 135 250</u>
<b>Celkom</b>	<b><u>3 593 152</u></b>	<b><u>2 797 629</u></b>

**19. SLUŽBY**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Opravy, udržiavanie a servisné práce	283 983	297 243
Cestovné a reprezentačné	8 805	10 522
Nájom	58 135	70 930
Náklady na overenie účtovnej závierky auditorom	42 022	22 659
Ostatné služby	<u>421 326</u>	<u>403 046</u>
<b>Celkom</b>	<b><u>814 271</u></b>	<b><u>804 400</u></b>

**20. OSOBNÉ NÁKLADY**

Osobné náklady pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mzdové náklady	659 090	589 920
Sociálne náklady	229 688	203 217
Odstupné a ostatné osobné náklady	<u>38 738</u>	<u>63 276</u>
<b>Celkom</b>	<b><u>927 516</u></b>	<b><u>856 413</u></b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

Priemerný počet pracovníkov je takýto:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Robotníci a administratívni pracovníci	34	34
Riadiaci pracovníci	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>Priemerný počet pracovníkov</b>	<b><u>36</u></b>	<b><u>36</u></b>

**21. OSTATNÉ NÁKLADY, NETTO**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Dane a poplatky	178 338	171 660
Strata/ (zisk) z predaja materiálu	-	-
Ostatné náklady/ (výnosy)	<u>306</u>	<u>67 952</u>
<b>Celkom</b>	<b><u>178 644</u></b>	<b><u>239 612</u></b>

**22. DAŇ Z PRÍJMOV**

**22.1. Daň z príjmov**

Daň z príjmov pozostáva z nasledujúcich položiek:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Splatná daň	17 898	815
Odložená daň	<u>57 844</u>	<u>-95 441</u>
<b>Daň z príjmov pokračujúce činnosti</b>	<b><u>75 742</u></b>	<b><u>-94 626</u></b>
<b>Daň z príjmov ukončené činnosti</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b><u>75 742</u></b>	<b><u>-94 626</u></b>

**22.2. Odsúhlasenie dane z príjmov**

Odsúhlasenie dane z príjmov vypočítanej zákonnou 21% daňou z príjmov, ktorá sa účtovala do nákladov:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Zisk/(strata) pred zdanením</b>	<b>495 881</b>	<b>-405 853</b>
Daň pri domácej miere zdanenia 21%	104 135	-85 229
Daňovo neuznané náklady	4 411	8 736
Výnosy nepodliehajúce dani	-	-
Oprava odloženej dane, iné	<u>-32 804</u>	<u>-18 133</u>
<b>Daň z príjmov celkom</b>	<b><u>75 742</u></b>	<b><u>-94 626</u></b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

Expirácia daňových strát, ktoré Skupina môže umoriť, je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Do roku 2022		88 144
Do roku 2023	<u>69 408</u>	<u>69 408</u>
<b>Celkom</b>	<b><u>69 408</u></b>	<b><u>157 552</u></b>

**22.3. Odložená daň z príjmov**

Odložená daň z príjmov zahŕňa tieto položky:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Hmotný dlhodobý majetok	-32 048	-4 967
Právo na užívanie aktíva	8 493	4 293
Nájom pôdy	4 189	2 495
Investičné dotácie	9 343	10 087
Opravné položky	-	25 592
Závazky	26 742	73 528
Daňové straty	14 576	-
Ostatné	<u>21 728</u>	<u>-</u>
<b>Odložená daňová pohľadávka, netto</b>	<b><u>53 023</u></b>	<b><u>111 028</u></b>

V súlade s účtovnými zásadami Skupina vzájomne kompenzovala odložené daňové pohľadávky a odložené daňové záväzky iba v tom istom zdaňovanom subjekte. Nasledujúca tabuľka zobrazuje odsúhlasenie netto odloženej dane s odloženou daňovou pohľadávkou a odloženým daňovým záväzkom vykázaným v súvahe.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Odložená daňová pohľadávka	85 071	111 028
Odložený daňový záväzok	<u>-32 048</u>	<u>-</u>
<b>Odložená daňová pohľadávka celkom, netto</b>	<b><u>53 023</u></b>	<b><u>111 028</u></b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**23. UKONČENÉ ČINNOSTI**

K 31. decembru 2022 a k 31. decembru 2021 Skupina nevykazuje žiadnu takúto činnosť.

**24. VÝZNAMNÉ TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

**24.1. Spriaznené osoby**

Medzi spriaznené osoby patria konatelia spoločnosti, spoločnosti prepojené cez konateľov spoločnosti, pridružené a spoločné podniky.

Transakcie medzi Skupinou a spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých trhových podmienok a obvyklé ceny.

Skupina vykázala voči spriazneným osobám zostatky a transakcie uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zostatky a transakcie za rok končiaci sa 31. decembra 2022:

	<b>Pohľadávky</b>	<b>Záväzky</b>	<b>Náklady</b>	<b>Výnosy</b>
Donau farm Blahová, s.r.o.	150 844	2 242 718	3 157 311	3 671 184
Donau farm Trnava, s.r.o.	1 342 759	15 180	50 667	3 309 870
Donau farm Jelka, s.r.o.	-	-	-	-
Donau farm Bellova, s.r.o.	-	-	-	1 736
Donau farm Váhovce, s.r.o.	2	-	-	3 490
Donau farm Malý Háj, spol. s r.o.	-	-	-	1 175
Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	2	-	-	2 440
Donau farm Kalná s.r.o.	-	-	-	-
<b>Celkom</b>	<b>1 493 607</b>	<b>2 257 898</b>	<b>3 208 693</b>	<b>6 989 895</b>

Zostatky a transakcie za rok končiaci sa 31. decembra 2021:

	<b>Pohľadávky</b>	<b>Záväzky</b>	<b>Náklady</b>	<b>Výnosy</b>
DAN-FARM s.r.o.	142 000	3 446 987	2 045 316	1 796 259
TAPOS, s.r.o.	2 007 483		78 629	2 900 844
POLAGRO, s.r.o., JELKA	2 207			1 839
AGROPENTA, s.r.o.	20 303			25 822
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.				2 796
AGRO-BSS, s.r.o.	17 768		8 510	14 807
Dron Agro, s.r.o.				
<b>Celkom</b>	<b>2 189 761</b>	<b>3 446 987</b>	<b>2 132 455</b>	<b>4 742 367</b>

**24.2. Odmeny členom kľúčového vedenia**

Náklady na odmeny riaditeľom a ostatným členom kľúčového vedenia sú nasledovné:

- Krátkodobé požitky – v roku 2022: 0 EUR, v roku 2021: 0 EUR,

**25. ZÁVÄZNÉ VZŤAHY A MOŽNÉ ZÁVÄZKY**

Daňové prostredie, v ktorom Skupina na Slovensku pôsobí, závisí od bežnej daňovej legislatívy a praxe s relatívne nízkym počtom precedensov. Pretože daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov, existuje riziko, že daňové úrady môžu požadovať úpravy základu dane.

Daňové priznania ostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú daňové priznania slovenských podnikov v Skupine za roky 2015 až 2019 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**26. RIADENIE FINANČNÝCH RIZÍK**

Skupina je vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú dôsledky úrokových sadzieb z úverov, úverové riziko, kapitálové riziko a riziko likvidity.

**26.1. Kategórie finančných nástrojov**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Peniaze a peňažné ekvivalenty	449 288	447 042
Úvery a pohľadávky	<u>1 615 237</u>	<u>2 262 004</u>
<b>Finančný majetok</b>	<b><u>2 064 525</u></b>	<b><u>2 709 046</u></b>
Úvery a pôžičky	1 062 626	526 945
Finančný lízing	1 817 900	1 933 881
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	<u>1 871 804</u>	<u>3 682 507</u>
<b>Finančné záväzky</b>	<b><u>4 752 330</u></b>	<b><u>6 143 333</u></b>

Analýza doby splatnosti:

Tabuľka nižšie sumarizuje očakávané nediskontované peňažné toky podľa dohodnutých splatností finančného majetku a finančných záväzkov k 31. decembru 2022:

	<b>Menej ako 1 rok</b>	<b>1 – 5 rokov</b>	<b>Nad 5 rokov</b>	<b>Úrok</b>	<b>Spolu</b>
Peniaze a peňažné ekvivalenty	449 288	-	-	-	449 288
Úvery a pohľadávky	<u>1 126 112</u>	<u>489 125</u>	-	-	<u>1 615 237</u>
<b>Finančný majetok</b>	<b><u>1 575 400</u></b>	<b><u>489 125</u></b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><u>2 064 525</u></b>
Úvery a pôžičky	788 200	299 176	-	-24 750	1 062 626
Finančný lízing	240 433	936 775	904 372	-263 680	1 817 900
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	<u>1 871 804</u>	-	-	-	<u>1 871 804</u>
<b>Finančné záväzky</b>	<b><u>2 900 437</u></b>	<b><u>1 235 951</u></b>	<b><u>904 372</u></b>	<b><u>-288 430</u></b>	<b><u>4 752 330</u></b>

Tabuľka nižšie sumarizuje očakávané nediskontované peňažné toky podľa dohodnutých splatností finančného majetku a finančných záväzkov k 31. decembru 2021:

	<b>Menej ako 1 rok</b>	<b>1 – 5 rokov</b>	<b>Nad 5 rokov</b>	<b>Úrok</b>	<b>Spolu</b>
Peniaze a peňažné ekvivalenty	447 042	-	-	-	447 042
Úvery a pohľadávky	<u>2 262 004</u>	-	-	-	<u>2 262 004</u>
<b>Finančný majetok</b>	<b><u>2 709 046</u></b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><u>2 709 046</u></b>
Úvery a pôžičky	532 868	-	-	-5 923	526 945
Finančný lízing	259 289	882 206	1 101 634	-309 248	1 933 881
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	<u>3 682 507</u>	-	-	-	<u>3 682 507</u>
<b>Finančné záväzky</b>	<b><u>4 474 664</u></b>	<b><u>882 206</u></b>	<b><u>1 101 634</u></b>	<b><u>-315 171</u></b>	<b><u>6 143 333</u></b>

**Donau farm Semat, a.s.**  
**POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM FINANČNÝM VÝKAZOM**  
**za rok končiaci sa 31. decembra 2022**  
**(v eurách)**

**26.2. Riadenie kapitálu**

Skupina riadi svoj kapitál tak, aby zabezpečila, že bude schopná pokračovať v činnosti, aby prinášala návratnosť kapitálu vlastníkom a aby bola schopná platiť svoje záväzky v čase, keď sú splatné.

Skupina monitoruje štruktúru kapitálu na základe ukazovateľa úverovej zaťaženosti. Tento ukazovateľ sa vypočítava ako pomer čistého dlhu k vlastnému imaniu. Čistý dlh sa vypočíta ako celková hodnota dlhu mínus peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty. Dlh sa definuje ako dlhodobé a krátkodobé bankové úvery a dlhodobé a krátkodobé záväzky z finančného prenájmu.

Ukazovateľ úverovej zaťaženosti na konci roka:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Dlh	2 880 526	2 460 826
Peniaze a peňažné ekvivalenty	<u>-449 288</u>	<u>-447 042</u>
Čistý dlh	2 431 238	2 013 784
Vlastné imanie	<u>7 137 168</u>	<u>6 717 029</u>
<b>Pomer čistého dlhu k vlastnému imaniu</b>	<b><u>34%</u></b>	<b><u>30%</u></b>

**26.3. Úrokové riziko**

Úrokové riziko vyplýva z prijatých a poskytnutých úverov, ktoré sú úročené variabilnou úrokovou sadzbou a vystavujú Skupinu riziku zmeny reálnych úrokových sadzieb.

Analýza citlivosti uvedená nižšie sa stanovila na základe angažovanosti voči úrokovým sadzbám na záväzkoch s variabilnou sadzbou. Analýza bola pripravená pre všetky neuhradené záväzky k dátumu súvahy pričom sa zoberal do úvahy skutočný deň vzniku záväzku. Zvýšenie alebo zníženie o 50 bázických bodov predstavuje odhad manažmentu týkajúci sa novej zmeny úrokových sadzieb.

Keby boli úrokové sadzby o 50 bázických bodov vyššie/nížšie a všetky ostatné premenné by zostali konštantné, zisk Skupiny za rok končiaci 31. decembra 2022 by sa zvýšil/znížil o 0 EUR.

Skupina nemá k 31.12.2022 žiadne prijaté alebo poskytnuté úvery úročené variabilnou sadzbou.

**26.4. Úverové riziko**

Úverové riziko zohľadňuje riziko, že zmluvná strana nedodrží svoje zmluvné záväzky, v dôsledku čoho Skupina utrpí stratu. Skupina prijala zásadu, že bude obchodovať len s dôveryhodnými zmluvnými partnermi a že podľa potreby musí získať dostatočné zabezpečenie ako prostriedok na zmiernenie rizika finančnej straty v dôsledku nedodržania záväzkov. Preto Skupina netvorila k 31. decembru 2022 ani k 31. decembru 2021 žiadne významné opravné položky.

**26.5. Riziko nedostatočnej likvidity**

Riziko likvidity je riziko, že Skupina nebude schopná plniť finančné záväzky v splatnosti. Skupina pristupuje obozretne k riziku likvidity, čo predpokladá zabezpečenie dostatočného objemu peňažných prostriedkov resp. voľné úverové linky v prípade potreby financovania prevádzkových potrieb. Súčasťou úverov a požičiek je krátkodobý úver od materskej spoločnosti vo výške 709 000 EUR.

Tabuľka nižšie sumarizuje porovnanie diskontovaných krátkodobých finančných aktív a krátkodobých finančných záväzkov:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Peniaze a peňažné ekvivalenty	449 288	447 042
Úvery a pohľadávky	<u>1 126 112</u>	<u>2 262 004</u>
<b>Finančný majetok</b>	<b><u>1 575 400</u></b>	<b><u>2 709 046</u></b>
Úvery a pôžičky	773 385	526 945
Finančný lízing	190 636	206 767
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	<u>1 871 804</u>	<u>3 682 507</u>
<b>Finančné záväzky</b>	<b><u>2 835 825</u></b>	<b><u>4 416 219</u></b>



#### **26.6. Riziko menových kurzov**

Riziko menových kurzov je pre Skupinu nevýznamné, keďže pôsobí výhradne na trhu Slovenskej republiky a takmer všetky jej transakcie sú v mene euro.

#### **26.7. Odhad reálnej hodnoty**

Nominálne hodnoty finančného majetku a záväzkov znížené o prípadné úpravy s dobou splatnosti kratšou ako jeden rok sa približne rovnajú svojej reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov je na účely vykázania v poznámkach stanovená na základe diskontovaných budúcich zmluvných peňažných tokov pri súčasnej trhovej úrokovej sadzbe, ktorú má Skupina k dispozícii pre podobné finančné nástroje. Podľa vedenia Skupiny sa účtovné hodnoty finančného majetku a finančných záväzkov vykázaných vo finančných výkazoch v upravenej cene obstarania približujú k ich reálnym hodnotám.

#### **27. UDALOSTI PO DÁTUME SÚVAHY**

Dňa 8. marca 2023 rozhodli spoločníci TAPOS PLUS, s.r.o. o zlúčení spoločnosti (ako zanikajúcej spoločnosti) do spoločnosti Donau farm Trnava, s. r. o. (ako nástupníckej spoločnosti) k rozhodnému dňu 1. január 2023, ku ktorému sa všetky aktíva a pasíva zanikajúcej spoločnosti stali majetkom nástupníckej spoločnosti.

Spoločníci TAPOS PLUS, s.r.o. (Donau farm Trnava, s. r. o. a Donau farm Semat, a.s.) sa dohodli na vyplatení vyrovnávacieho rozdielu po zlúčení nástupníckou spoločnosťou (Donau farm Trnava, s. r. o.) spoločníkovi Donau farm Semat, a.s., nakoľko táto spoločnosť sa vzdala svojej účasti na zlúčenej spoločnosti. Hodnota vyrovnávacieho podielu je 432 818 eur, čo predstavuje 90% podiel spoločnosti Donau farm Semat, a.s. na vlastnom imaní zanikajúcej spoločnosti.

Do dňa predloženia konsolidovanej účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2022 žiadne ďalšie udalosti, ktoré by podstatne ovplyvnili aktíva a pasíva Skupiny prezentované v konsolidovanej účtovnej závierke za rok končiaci sa 31. decembra 2022.

Manažment súčasne venuje pozornosť prebiehajúcemu konfliktu na Ukrajine ako aj energetickej kríze, ktorá predpokladá vplyv na ekonomické výsledky v poľnohospodárstve.

#### **28. ZOSTAVENIE KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Konsolidovaná účtovná závierka na stranách 3 až 29 bola zostavená dňa 21. apríla 2023.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade, výboru pre audit a predstavenstvu spoločnosti  
Donau farm Semat, a. s. [do 10.1.2023: SEMAT, a.s.]

### SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

---

#### *Názor*

Ukutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Semat, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA) a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Kľúčové záležitosti auditu*

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho odborného posúdenia v našom audite účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. V súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu sme sa týmito záležitosťami zaoberali a nezistili sme žiadne kľúčové záležitosti auditu, ktoré by sme mali uviesť v našej správe.

### **Zodpovednosť predstavenstva a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku**

Predstavenstvo je zodpovedné za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je predstavenstvo zodpovedné za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by malo v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemalo inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti.

### **Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené predstavenstvom.
- Robíme záver o tom, či predstavenstvo vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej

správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.



## SPRÁVY K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

### SPRÁVA K INÝM INFORMÁCIÁM, KTORÉ SA UVÁDZAJÚ V KONSOLIDOVANEJ VÝROČNEJ SPRÁVE

---

Spoločnosť zostavuje konsolidovanú výročnú správu, v ktorej spojila údaje z individuálnej výročnej správy a údaje z konsolidovanej výročnej správy.

Predstavenstvo je zodpovedné za iné informácie. Iné informácie pozostávajú z informácií uvedených v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“), ale nezahŕňajú individuálnu účtovnú závierku a našu správu audítora k tejto účtovnej závierke. Naš názor na individuálnu účtovnú závierku sa nevzťahuje na tieto iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom individuálnej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou individuálnou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Ak na základe nami vykonanej práce prideme k záveru, že tieto iné informácie sú významne nesprávne, vyžaduje sa, aby sme tieto skutočnosti uviedli.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu individuálnej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

#### *Doplnené informácie v konsolidovanej výročnej správe*

Dňa 28. septembra 2023, skupina doplnila do konsolidovanej výročnej správy tieto informácie:

- Skupina nemá organizačnú zložku v zahraničí;
- Skupina počas účtovného obdobia nenadobudla žiadne vlastné akcie;
- Valné zhromaždenie dňa 13.6.2023 rozhodlo o príspevku do rezervného fondu v sume 43 618,47 EUR a o úhrade strát minulých období v sume 392 566,23 EUR, zo zisku po zdanení vo výške 436 184,70 EUR, ktorý skupina dosiahla v roku 2022.

## **SPRÁVA O NEZÁVISLOM OVERENÍ SÚLADU PREZENTÁCIE INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY S POŽIADAVKAMI EURÓPSKEHO JEDNOTNÉHO ELEKTRONICKÉHO FORMÁTU VYKAZOVANIA (ĎALEJ „ESEF“)**

---

Spoločnosť nás poverila vykonať zákazku poskytujúcu primerané uistenie, aby sme overili súlad prezentácie účtovnej závierky Spoločnosti Donau farm Semat, a. s. za rok končiaci sa 31. decembra 2022, ktorá je súčasťou ročnej finančnej správy (ďalej „Prezentácia účtovnej závierky“), s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

### ***Opis predmetu zákazky a identifikácia kritérií***

Predstavenstvo aplikovalo Prezentáciu účtovnej závierky tak, aby splnilo požiadavky delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) č. 2019/815 zo 17. decembra 2018, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2004/109/ES, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy o špecifikácii jednotného elektronického formátu vykazovania (ďalej „Nariadenie o ESEF“). Príslušné požiadavky týkajúce sa Prezentácie účtovnej závierky sú obsiahnuté v Nariadení o ESEF.

Požiadavky na Prezentáciu účtovnej závierky, ktoré sú uvedené v predchádzajúcom odseku, predstavujú podľa nášho názoru vhodné kritériá, na základe ktorých je možné vyvodit' záver s primeraným uistením.

### ***Zodpovednosť predstavenstva a osôb poverených správou a riadením***

Predstavenstvo je zodpovedné za Prezentáciu účtovnej závierky, ktorá je v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF. Táto zodpovednosť zahŕňa:

- prípravu účtovnej závierky vo formáte XHTML; a
- návrh, zavedenie a udržiavanie interných kontrol relevantných pre Prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významný nesúlad s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľadanie nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti, vrátane prípravy účtovnej závierky, ktorá je tiež v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

### ***Naša zodpovednosť***

Našou zodpovednosťou je vyjadriť záver s primeraným uistením, či Prezentácia účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Zákazku poskytujúcu primerané uistenie sme vykonali v súlade s Medzinárodným štandardom pre zákazky na uistovacie služby 3000 (revidované znenie), “Zákazky na uistovacie služby iné ako audit alebo preverenie historických finančných informácií” (ďalej „ISAE 3000(R)“), ktorý bol vydaný Radou pre medzinárodné štandardy pre audit a uistovacie služby (ďalej „IAASB“). V súlade s týmto štandardom sme povinní dodržiavať príslušné etické požiadavky a naplánovať a vykonať postupy s cieľom získať primerané uistenie, že Prezentácia účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Charakter, načasovanie a rozsah vykonaných postupov závisia od úsudku audítora. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že služba vykonaná v súlade s ISAE 3000(R) vždy odhalí významný nesúlad.

#### ***Naša kontrola kvality a požiadavky na nezávislosť***

Uplatňujeme ustanovenia Medzinárodného štandardu na kontrolu kvality 1 (ktorý vydala IAASB), a preto udržiavame ucelený systém kontroly kvality, vrátane zdokumentovaných zásad a postupov, ktoré sa týkajú dodržiavania etických a profesijných štandardov, ako aj súvisiacich právnych a regulačných požiadaviek.

Dodržiavame požiadavky na nezávislosť a ďalšie etické princípy vyplývajúce z Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov. Tento kódex je založený na základných princípoch bezúhonnosti, objektívnosti, odbornej spôsobilosti a primeranej starostlivosti, dôvernosti a profesionálneho správania.

#### ***Prehľad vykonaných postupov***

Naše plánované a vykonané postupy boli zamerané na získanie primeraného uistenia, že *Prezentácia účtovnej závierky* je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF. Naše postupy zahŕňali najmä:

- oboznámenie sa so systémom internej kontroly a procesmi relevantnými pre použitie elektronického formátu vykazovania účtovnej závierky, vrátane prípravy formátu XHTML; a
- overenie, či bol formát XHTML použitý správne.

Sme presvedčení, že dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre vyjadrenie nášho záveru.

#### ***Záver***

Podľa nášho názoru, na základe nami vykonaných postupov, je *Prezentácia individuálnej účtovnej závierky* vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

**ĎALŠIE POŽIADAVKY NA OBSAH SPRÁVY AUDÍTORA V ZMYSLE NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) Č. 537/2014 ZO 16. APRÍLA 2014 O OSOBNÝCH POŽIADAVKÁCH TÝKAJÚCICH SA ŠTATUTÁRNEHO AUDITU SUBJEKTOV VEREJNÉHO ZÁJMU.**

- **Vymenovanie a schválenie audítora**

Za štatutárneho audítora sme boli schválení valným zhromaždením spoločnosti dňa 19. septembra 2022. Celkové neprerušené obdobie našej zákazky, vrátane predchádzajúcich obnovení zákazky a našich opätovných vymenovaní za štatutárnych audítorov, predstavuje 1 rok.

- **Konzistentnosť s dodatočnou správou pre výbor pre audit**

Náš názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre výbor pre audit spoločnosti, ktorú sme vydali v ten istý deň ako je dátum vydania tejto správy.

- **Neauditorské služby**

Neboli poskytované zakázané neauditorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali od spoločnosti nezávislí. Okrem služieb štatutárneho auditu a služieb zverejnených v účtovnej závierke sme spoločnosti a účtovným jednotkám, v ktorých má spoločnosť rozhodujúci vplyv, neposkytli žiadne iné služby.

5. mája 2023,

okrem časti „Doplnené informácie v konsolidovanej výročnej správe“ v Správe k iným informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe, pre ktorú je dátum našej správy 28. september 2023.

*BDO Audit*

BDO Audit, spol. s r. o.  
Licencia UDVA č. 339



*Jozef Lukča*

Ing. Jozef LUKČA  
Licencia UDVA č. 1213



Pribinova 10  
Bratislava, Slovenská republika



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2022

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.  
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.  
 Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020393463	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2022
IČO 34120076	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2022
SK NACE 01500	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2021 do 12 2021

Priložené súčasti účtovnej závierky  
 Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)   
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)   
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky  
 Donau farm Semat, a.s.

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica FARÁRSKE Číslo 6922

PSC Obec 91701 TRNAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti  
 OR OS Trnava, oddiel; Sro, vložka 92/

T

Telefónne číslo Faxové číslo  
 0907922370

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 28.03.2023    Schválená dňa: . . 20    Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 9 4 6 9 7 9 5	1 0 8 1 9 2 9 0			
			8 6 5 0 5 0 5		1 1 7 9 3 4 5 5		
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 1 7 2 3 7 9	7 5 2 5 3 6 9			
			8 6 4 7 0 1 0		7 8 5 2 8 6 4		
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 4 9 4 7 5 2 3	7 0 9 2 5 5 1			
			7 8 5 4 9 7 2		7 4 1 9 2 7 7		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 4 3 8 1 7	4 4 3 8 1 7			
					4 4 3 8 1 7		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 7 1 5 9 4 7	5 2 0 0 2 7 0			
			2 5 1 5 6 7 7		5 4 7 7 7 3 7		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 3 6 4 4 9 2	1 1 2 5 4 2 7			
			5 2 3 9 0 6 5		1 1 7 7 2 9 1		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15		1 0 0 2 3 0			
				1 0 0 2 3 0			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		3 2 3 0 3 7	3 2 3 0 3 7		
						3 2 0 4 3 2	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		1 2 2 4 8 5 6	4 3 2 8 1 8		
				7 9 2 0 3 8		4 3 3 5 8 7	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22		1 2 2 4 8 5 6	4 3 2 8 1 8		
				7 9 2 0 3 8		4 3 3 5 8 7	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 2 1 2 0 9 1	3 2 0 8 5 9 6		
			3 4 9 5		3 9 0 4 9 4 9	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 1 9 1 9 8	1 4 1 9 1 9 8		
					1 4 1 0 2 4 7	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 8 1 4 3	1 8 1 4 3		
					2 6 4 1 4	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	5 1 0 2 1 8	5 1 0 2 1 8		
					3 4 9 3 5 3	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	5 4 4 2 9	5 4 4 2 9		
					7 2 3 6 4 6	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	8 3 6 4 0 8	8 3 6 4 0 8		
					3 1 0 8 3 4	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 1 0 8 5 7	2 1 0 8 5 7		
					2 7 2 9 0 1	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odlložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 1 0 8 5 7	2 1 0 8 5 7	2 7 2 9 0 1	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 1 3 5 3 5 9	1 1 3 1 8 6 4	1 7 8 8 4 0 2	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 4 9 1 2 8	1 0 4 5 6 3 3	1 7 6 5 8 0 0	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 0 1 1 6 8 2	1 0 1 1 6 8 2	1 7 1 8 8 1 3	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 7 4 4 6	3 3 9 5 1	
			3 4 9 5		4 6 9 8 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8 1 8 9 9	8 1 8 9 9	
					1 9 2 5 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 3 3 2	4 3 3 2	
					3 3 4 4
B.IV.	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 255A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 4 6 6 7 7	4 4 6 6 7 7	4 3 3 3 9 9	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 2 8 3	1 2 8 3	5 1 6 6	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 4 5 3 9 4	4 4 5 3 9 4	4 2 8 2 3 3	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	8 5 3 2 5	8 5 3 2 5	3 5 6 4 2	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 0 8 4 0	4 0 8 4 0	1 9 9 7 9	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	4 4 4 8 5	4 4 4 8 5	1 5 6 6 3	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 0 8 1 9 2 9 0	1 1 7 9 3 4 5 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7 2 8 7 3 5 4	6 8 5 1 1 7 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 3 3 8 0 1 4	1 1 3 3 8 0 1 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 3 3 8 0 1 4	1 1 3 3 8 0 1 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 2 2 1 8 3	7 2 2 1 8 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 2 0 9 0 2 7	- 4 9 1 1 5 2 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 5 2 0 9 0 2 7	- 4 9 1 1 5 2 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 3 6 1 8 4	- 2 9 7 5 0 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 9 9 6 9 9 0	4 3 0 7 5 6 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 2 4 2	8 8 3 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 2 4 2	8 8 3 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		





Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	6 7 6 3 5	6 7 6 3 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	6 7 6 3 5	6 7 6 3 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 8 9 2 4 1	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 5 3 1 8 4 8	3 6 5 1 9 5 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 3 7 4 8 2	3 5 3 9 9 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 5 4 8 0 3 3	3 4 4 6 9 8 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 9 4 4 9	9 2 9 7 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	7 0 9 8 6 5	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 9 1 0 1	3 5 5 3 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 2 5 6 8	3 0 4 9 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 2 7 8 8	9 3 6 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 4	3 6 6 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 5 5 0 4	5 2 1 9 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 4 6 7 8	3 8 5 9 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 8 2 6	1 3 6 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	6 3 5 2 0	5 2 6 9 4 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 3 4 9 4 6	6 3 4 7 2 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 3 5 1 7 2	5 3 4 9 4 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	9 9 7 7 4	9 9 7 7 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 4 3 8 2 2 2	5 1 4 2 2 0 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 3 2 1 0 1 5	5 6 7 7 3 7 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 5 0 7 1 7 0	1 1 3 5 2 5 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 6 6 6 9 1 2	1 7 4 4 1 9 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 8 6 4 8 8 3	1 8 6 6 1 3 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 4 9 1 6 0 0	3 8 5 5 7 3
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 9 6 4	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 8 4 0 9 3	1 1 9 2 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 8 6 5 9 3	5 3 4 2 9 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 7 8 7 5 6 9	6 0 5 0 4 0 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 5 0 7 1 7 0	1 1 3 5 2 5 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 0 8 5 9 8 2	1 6 6 2 3 7 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 0 4 0 0 3 5	1 0 2 7 2 9 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 2 7 5 1 6	8 5 6 4 1 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 5 9 0 9 0	5 8 9 9 2 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 2 9 6 8 8	2 0 3 2 1 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 8 7 3 8	6 3 2 7 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 8 3 3 8	1 7 1 6 6 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 3 2 5 2 9	1 0 7 2 0 7 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 5 4 3 9 6	9 5 0 2 0 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 1 2 1 8 6 7	1 2 1 8 6 7
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 2 7 6 1 4	2 3 2 1 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 9 5	4 0 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 8 0 9 0	1 0 1 7 2 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 3 3 4 4 6	- 3 7 3 0 2 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 9 1 7 1 4 2	1 3 0 6 2 3 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 8 5 6	1 3 4 8 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	7 6 9	- 2 2 9
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 1 1 0	1 2 6 0 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	8 6 5	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 2 4 5	1 2 6 0 0
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 9 7 7	1 1 1 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 8 5 6	- 1 3 4 8 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 1 5 5 9 0	- 3 8 6 5 1 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 9 4 0 6	- 8 9 0 0 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 3 6 2	8 1 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	6 2 0 4 4	- 8 9 8 2 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 3 6 1 8 4	- 2 9 7 5 0 6

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022**

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****A.1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno:	Donau farm Semat, a.s. (do 10.1.2023: SEMAT, a.s.) (ďalej „spoločnosť“)
Sídlo:	Farárske 6922 917 01 Trnava
Dátum založenia:	10.11.1994
Dátum zapísania do obchodného registra:	01.05.1995
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava Oddiel Sa, vložka č. 92/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	34 120 076

**A.2. Hlavná činnosť spoločnosti**

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- poľnohospodárska výroba, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych produktov,
- výroba osív a sadív, obilovín, kukurice, strukovín, krmovín, technických plodín a ich predaj,
- mäsiarstvo a údenárstvo (do 4.11.2022),
- maloobchod s masom a údenárskymi výrobkami, potravinárskym tovarom (do 4.11.2022),
- murárstvo, tesárstvo, klampiárstvo, obkladačné a pokrývačské práce, vodoinštalatérv (do 4.11.2022),
- dezinfekcia, dezinfekcia, deratizácia (do 4.11.2022),
- služby v oblasti poľnohospodárskej výroby s využitím poľnohospodárskej techniky,
- cestná motorová doprava – nákladná cestná doprava (do 4.11.2022),
- cestná motorová doprava – nepravidelná autobusová doprava (do 4.11.2022),
- výroba a oprava poľnohospodárskych strojov (do 4.11.2022),
- sprostredkovateľská činnosť (s výnimkou činností vylúčených z pôsobnosti živnostenského zákona) (do 4.11.2022),
- činnosť organizačného a ekonomického poradcu v oblasti poľnohospodárstva,
- zámočníctvo (do 4.11.2022),
- výroba krmných zmesí (do 4.11.2022),
- prenájom motorových vozidiel a poľnohospodárskej techniky,
- pohostinská činnosť (do 4.11.2022),
- ubytovacie služby: turistická ubytovňa \*, \*\* chatová osada \*, \*\* kemping \* ubytovanie v súkromí (do 4.11.2022),
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí (do 4.11.2022).

**A.3. Počet zamestnancov**

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	36	36
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	36	36
počet vedúcich zamestnancov	2	2

**A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

**A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

**A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 9. septembra 2022.

**A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)**

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Jorgen Christian Skeel	predseda predstavenstva od 19.9.2022
	Jens Peter Gadensgaard	predseda predstavenstva do 19.9.2022
	Per Lykkegaard Christensen	člen predstavenstva
Dozorná rada	Mgr. Branislav Bučko (od 19.9.2022)	
	Michael Bager Houmann (od 19.9.2022)	
	Brian Justesen (od 19.9.2022)	
	Per Thorild Lundhede Christensen (do 4.11.2022)	

**A.8. Štruktúra akcionárov spoločnosti**

Štruktúra akcionárov spoločnosti k 31. decembru 2022 bola takáto:

Meno a priezvisko / Názov	Počet CP	Menovitá hodnota CP	Výška podielu	Výška podielu
		EUR / ks	EUR	%
Donau farm Trnava, s.r.o. (do 30.11.2022: TAPOS, s.r.o.)	272 015	33,193919	9 029 244	79,64%
Donau farm Blahová, s.r.o. (do 12.12.2022: DAN-FARM s.r.o.)	69 190	33,193919	2 295 691	20,26%
I.F.C. a.s.	39	33,193919	1 295	0,01%
Milan Hošek	60	33,193919	1 992	0,02%
Tricorn Investment Limited	41	33,193919	1 361	0,01%
Kubala Ludvík	60	33,193919	1 992	0,02%
Kubala Emil	60	33,193919	1 992	0,02%
Kubala Bohuslav	60	33,193919	1 992	0,02%
Horváth Peter	7	33,193919	232	0,00%
Tománek Martin	37	33,193919	1 228	0,01%
<b>Spoľu</b>	<b>341 569</b>		<b>11 338 014</b>	<b>100 %</b>

Spoločnosť Donau farm Blahová, s.r.o. (do 12.12.2022 DAN-FARM, s.r.o.) je 100 %-nou materskou spoločnosťou spoločnosti Donau farm Trnava, s.r.o. (do 30.11.2022: TAPOS, s.r.o.), Farárske 6922, 917 01 Trnava. V roku 2016 spoločnosť Donau farm Blahová, s.r.o. zriadila záložné právo na 90 %ný obchodný podiel spoločnosti SEMAT, a.s. v prospech Nordjyske Bank, Jernbanegade 48, 9900 Frederikshavn, Dánske kráľovstvo, IČO: 30828712.

**A.9. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku materskou spoločnosťou Blahova ApS, Hjorringvej 442, Oster Vra 9750, Dánsko. Spoločnosť BLAHOVA ApS zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle spoločnosti BLAHOVA ApS.

Hlavnou materskou spoločnosťou je Spoločnosť Donau Agro ApS, materská spoločnosť spoločnosti Blahova ApS, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti Donau Agro ApS, Jjorringvej 442A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

Spoločnosť je 90%-nou materskou spoločnosťou spoločnosti TAPOS PLUS, s.r.o., Farárske 6922, 917 01 Trnava. Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku akonsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle spoločnosti.

## B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie vpeňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.  
  
Počas rokov 2021 a 2022 sme čelili prichádzajúcim a odhadzujúcim vlnám Covid pandémie, ktoré sa neprejavili v negatívnom zmysle na ekonomických výsledkoch v agrosektore. V roku 2022, v dôsledku vojenského napadnutia Ukrajiny, boli uvalené sankcie namierené proti Ruskej federácii s rôznym vplyvom na európske a globálne ekonomiky. Spoločnosť nemá žiadnu významnú priamu expozíciu voči Ukrajine, Rusku alebo Bielorusku, a z tohto dôvodu nebolo potrebné špecificky upravovať predpoklady odhadu, použité v účtovnej závierke. V oblasti prevádzky však táto situácia ovplyvnila dodávky energií a hnajív, ako aj významný rast cien týchto komodít. Manažment venuje zvýšenú pozornosť aktuálnemu vývoju a štátnym podporným nástrojom na zmiernenie negatívnych dopadov na slovenskú ekonomiku. Spoločnosť, ku dňu tejto účtovnej závierky, pokračuje v plnení svojich záväzkov v čase ich splatnosti a pokračuje v uplatňovaní princípu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa vsúvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhobodej záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú vsúvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od akýchkoľvek odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

### B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a poriadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

### B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2021 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

### B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t.j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

#### (a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

*Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou* sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z úverových zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

*Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou* sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

*Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou* sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

*Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom* sa oceňuje reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii.

**(b) Dlhodobý finančný majetok**

*Dlhodobý finančný majetok* sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny.

**(c) Zásoby****Zásoby obstarané kúpou:**

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa cena zistená váženým aritmetickým priemerom. V ďalšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.  
- Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa cena zistená váženým aritmetickým priemerom.

*Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou* (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

*Zásoby obstarané iným spôsobom* sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka včepci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

**(e) Finančný majetok**

Peňažné prostriedky a cenniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny.

**(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

**(g) Závazky, dlhopisy, pôžičky a úvery**

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, ktorým časovo a vecne súvisia.

**(h) Rezervy**

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.

**(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

**(j) Deriváty**

Nakúpené deriváty sa oceňujú obstarávacou cenou.

**(k) Daň z príjmov splatná a odložená**

Podľa slovenského zákona odaniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov 21%.

**(l) Dotácie**

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a pripúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia odočasom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.



**B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku záväzkov – nasledujúce ocenenie**

Predpokladané riziká, straty azníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

**(a) Odpisy**

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Metóda odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby nebytové	30 - 77	lineárna	1,30% - 3,03%
Stroje a zariadenia	4 až 21	lineárna	4,76% až 25%
Dopravné prostriedky	6	lineárna	16,67 %
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

**(b) Opravné položky**

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu účtovníctvom, a to:

- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na možnej trhovej cene,
- k dlhodobému hmotnému majetku vo výške rozdielu medzi účtovnou zostatkovou hodnotou predpokladanou úžitkovou hodnotou alebo predajnou cenou,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti podľa individuálneho posúdenia ich vymožiteľnosti
- k investíciám, ktoré tvoria podiel v dcérskej účtovnej jednotke alebo jednotke spodstatným vplyvom na základe predpokladu budúcej návratnosti investície.

**(c) Rezervy**

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyfakturované služby a dodávky, rezervu na audit a nevyčerpané dovolenky vrátane poistného. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku záväzkov:

**(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti**

Hodnota investícií v dcérskejších spoločnostiach sa vykazuje v obstarávacích cenách. Spoločnosť naďalej neupravuje hodnotu investícií na výšku hodnoty vlastného imania v dcérskejších spoločnostiach, v ktorých má obchodný podiel, teda nepoužíva precenenie investície na výšku hodnoty vlastného imania týchto spoločnostiach cez účet 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku záväzkov od roku 2022.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

**(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere**

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú trhovou cenou.

**(f) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú trhovou cenou.  
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú trhovou cenou.

**(g) Emisné kvóty**

Emisné kvóty, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu ktoré spoločnosť nadobudla za účelom ich ďalšieho predaja na verejnom trhu sa účtujú v ocenení reálnou hodnotou. Zmena reálnej hodnoty emisných kvót sa účtuje do výkazu ziskov a strát.

**B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá môže použiť cena zistená váženým aritmetickým priemerom alebo metódou FIFO.

**C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****C.1. Dlhodobý nehmotný majetok (riadok 03 súvahy)**

Spoločnosť nevlastnila v bežnom ani bezprostredne predchádzajcom účtovnom období nehmotný majetok.

**C.2. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)**

**Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich.

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2022								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Pos preddavky
a	b	c	d	e	f	g	h	
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	443 817	7 918 433	6 613 497	100 230	0	0	320 432	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	633 323	
Úbytky	0	(202 298)	(853 540)	0	0	0	(26 183)	
Presuny	0	0	604 535	0	0	0	(604 535)	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>443 817</b>	<b>7 715 947</b>	<b>6 364 492</b>	<b>100 230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>323 037</b>	
Oprávk								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	2 318 829	5 436 206	100 230	0	0	0	
Prírastky	0	399 146	656 399	0	0	0	0	
Úbytky	0	(202 298)	(853 540)	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>2 515 677</b>	<b>5 239 065</b>	<b>100 230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	121 867	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	(121 867)	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>443 817</b>	<b>5 477 737</b>	<b>1 177 291</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>320 432</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>443 817</b>	<b>5 200 270</b>	<b>1 125 427</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>323 037</b>	

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Pos preddavky
a	b	c	d	e	f	g	h	
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	466 372	7 918 433	6 485 171	100 230	0	0	323 966	
Prírastky	0	0	128 326	0	0	0	129 705	
Úbytky	22 555	0	0	0	0	0	4 913	
Presuny	0	0	0	0	0	0	-128 326	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>443 817</b>	<b>7 918 433</b>	<b>6 613 497</b>	<b>100 230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>320 432</b>	
Oprávk								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	2 020 494	4 784 338	100 230	0	0	0	
Prírastky	0	420 202	651 868	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>2 440 497</b>	<b>5 436 206</b>	<b>100 230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>466 372</b>	<b>5 897 939</b>	<b>1 700 833</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>323 966</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>443 817</b>	<b>5 477 737</b>	<b>1 177 291</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>320 432</b>	

**C.3. Ostatné informácie odľhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku****Majetok obstaraný z dotácií**

Spoločnosť vykazuje tieto dotácie na dlhodobý majetok

Položka majetku	Obstar. cena majetku	Zostatková cena k 31.12.2022	Rok obstarania	Rok poskytnutia dotácie	Výška dotácie	Hodnota dotácie rozpustenej v r. 2022
technológia dojenia		0		2009	149 904	0
montáž a dodávky maš. technol.	303 088	0	2006	2009	13 178	0
hnojovicový vak – Podbor	73 302	17 166	2006	2009	69 657	3 330
hnojovicový vak – Dolina	39 199	0	2007	2009	32 834	0
preháňacie uličky+žumpa	10 303	0	2008	2008	4 121	0
poľné hnojisko Kočiské	327 411	0	2008	2008	123 202	0
poľné hnojisko V.Dvor	311 852	0	2008	2008	124 741	0
chladiace zariadenie	611 136	0	1978	2008	25 498	0
silážne žľaby	318 370	0	2008	2008	114 964	0
spevnené plochy pre teľatá	91 187	0	2008	2008	37 229	0
spevnené výbehy a dez.bazén	70 615	0	2008	2008	25 810	0
vzduchotechnika	599 564	0	2008	2008	22 439	0
rozdelenie silážneho žľabu	243 245	0	1989	2008	42 663	0
prístrešok pre teľatá V.Dvor	17 630	0	2008	2008	7 052	0
prístrešok na slamu V.Dvor	24 898	0	2008	2008	9 959	0
kravín Farárske	451 518	275 021	1987	2008	99 995	2 394
presvetlenie maštali OMD – B	73 998	0	1985	2010	956	0
presvetlenie maštali OMD – A	77 110	0	1985	2010	956	0
presvetlenie maštali OMD – C	168 097	0	1988	2010	956	0
vodovod Farárske	34 184	22 756	1987	2010	8 616	149
Rybinova dojáreň Kočiské	148 325	0	2014	2014	59 558	3 722
Linka na výrobu osív	819 933	115 861	2017	2019	377 420	62 903
Hala na výrobu osív	1 092 252	810 355	2017	2019	526 402	26 320
VZV	15 290	6 052	2018	2019	7 645	956

**Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom**

Spoločnosť eviduje dlhodobý majetok stroje, na ktorý je zriadené záložné právo.

**Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností**

Spoločnosť užíva iba dlhodobý nehnuteľný majetok, ku ktorému má vlastnícke právo a jej vlastnícke právo je zapísané aj do katastra nehnuteľností.

**Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku**

V roku 2022 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovniach UNIQA poisťovňa, a.s., Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s., Komunálna poisťovňa, a.s., Kooperatíva Poisťovňa, a.s.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2022	Poisťovňa
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	36 670	Komunálna poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	poistenie zodpovednosti za škodu - majetok	1 000 000	Allianz- Slovenská poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	poistenie zodpovednosti za škodu - život	5 000 000	Allianz- Slovenská poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	312 245	Kooperatíva Poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	23 000	Uniqa poisťovňa, a.s.
Stroje	lom stroja	4 890 149	Uniqa poisťovňa, a.s.
Budovy a prev. zariadenia	požiarne, živelné riziká, krádež	10 730 829	Uniqa poisťovňa, a.s.

**Majetok vo vlastníctve iných subjektov**

Spoločnosť neužíva majetok vo vlastníctve iných subjektov, okrem majetku, ktorý užíva na základe nájomných zmlúv

**Výskumná a vývojová činnosť**

Spoločnosť nevykladala výdavky na výskum a vývoj.

**C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)****Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

**Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2022					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
TAPOS PLUS, s.r.o.	90	90	480 909	(854)	432 818
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	







**Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom**

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2022
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Hodnota dlhodobého finančného majetku, ktorým má spoločnosť obmedzené právo nakladať' bežnom účtovnom období je 0 EUR.

**C.5. Zásoby (riadok 034 súvahy)****Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený nasledujúcim prehľadom:

Zásoby	Stav OP k 31.12.2021	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2022
a	b	c	d	e	f
Materiál	-	-	-	-	-
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	-	-	-	-	-
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	-	-	-	-	-
Nehnutelnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na zásoby	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	-	-	-	-	-

**Poistenie zásob**

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou poisťovni UNIQA poisťovňa, a.s. do výšky 3 000 000 Eur. Spoločnosť zároveň poisťuje aj plodiny pre prípad krupobitia, víchricie požiaru v poisťovni Allianz na sumu 2 035 380 EUR.

**Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami**

Spoločnosť nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo nimi nakladať.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2022
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

**C.6. Pohľadávky (riadky 41 a53 súvahy)****Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti**

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>		-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku		-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		-	-	-
Iné pohľadávky		-	-	-
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		-	-	-
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>				
Pohľadávky z obchodného styku		1 022 003	27 125	1 049 128
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		-	-	-
Sociálne poistenie		-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie		81 899	-	81 899
Iné pohľadávky		4 332	-	4 332
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		<b>1 108 234</b>	<b>27 125</b>	<b>1 135 359</b>

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>		-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku		-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		-	-	-
Iné pohľadávky		-	-	-
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		-	-	-
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>				
Pohľadávky z obchodného styku		1 764 694	4 307	1 769 001
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		-	-	-
Sociálne poistenie		-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie		19 258	-	19 258
Iné pohľadávky		3 344	-	3 344
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		<b>1 787 296</b>	<b>4 307</b>	<b>1 791 603</b>

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie odloženej dani sú uvedené v časti G.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

**Pohľadávky voči spriazneným osobám**

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2021	31. 12. 2022
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 042)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 046)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 047)		-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 048)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 049)		-	-
Iné pohľadávky (r. 051)		-	-
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 054)	Donau farm Blahová, s.r.o.	142 000	150 844
	Donau farm Trnava, s.r.o.	1 536 535	853 634
	TAPOS PLUS, s.r.o.	0	7 200
	Donau farm Malý Háj, s. r.o.	0	0
	Donau farm Váhovce, s.r.o.	20 303	2
	Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	17 768	2
	Donau farm Jelka, s.r.o.	2 207	2 207
	Donau farm Belova, s.r.o.	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 058)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 059)		-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 060)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 061)		-	-
Iné pohľadávky (r. 065)		-	-
<b>Celkom</b>		<b>1 718 813</b>	<b>1 013 889</b>

**Opravné položky k pohľadávkam**

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2022				
	Stav OP k 1.1.2022	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	3 201	294	-	-	3 495
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>3 201</b>	<b>294</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 495</b>

**Zabezpečenie pohľadávok**

Spoločnosť nevlastní pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**C.7. Finančné účty (riadok 71 súvahy)****Štruktúra finančných účtov**

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Pokladnica, ceniny	5 166	1 283
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	428 233	445 394
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Periazne na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>433 399</b>	<b>446 677</b>

**C.8. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2021	31. 12. 2022
<b>Náklady budúcich období dlhodobé:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nájom zásobníka	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>19 979</b>	<b>40 840</b>
Predplatené poistenie	3 497	5213
Nájomné vyplatené vopred	1 666	25265
Iné	918	1177
Servis + licencia- Claas	13 898	9185
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé:</b>	<b>15 663</b>	<b>44 485</b>
Poistné plnenie	13 910	44 485
Dobropisy za materiál, služby /ND, opravy/	1 753	0
<b>Spolu</b>	<b>35 642</b>	<b>85 325</b>

Predplatené poistné predstavuje poistenie strojov, poistenie motorových vozidiel ako aj poistenie zodpovednosti za škody.

**D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****D.1. Vlastné imanie****Prehľad zmien vo vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12.2022				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	11 338 014	-	-	-	11 338 014
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	722 183	-	-	-	722 183
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	(4 911 521)	-	-	(297 506)	(5 209 027)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(297 506)	436 184	-	297 506	436 184
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>6 851 170</b>	<b>436 184</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 287 354</b>

Základné imanie spoločnosti je tvorené akciami s menovitou hodnotou 33,19 EUR v počte 341 569 kusov. Základné imanie je splatené v plnom rozsahu.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	11 338 014	-	-	-	11 338 014
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	722 183	-	-	-	722 183
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	(4 379 638)	1 274	-	(533 157)	(4 911 521)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(533 157)	(297 506)	-	533 157	(297 506)
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>7 147 402</b>	<b>(296 232)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6 851 170</b>

#### Vyrovnávanie straty za rok 2021

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2021
<b>Účtovná strata</b>	<b>297 506</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2022</b>
Zo zákonného rezervného fondu	-
Zo štatutárnych a ostatných fondov	-
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	-
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	297 506
Iné	-
<b>Spolu</b>	<b>297 506</b>

**D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)**

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený vnasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12.2022				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>67 635</b>	-	-	-	<b>67 635</b>
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:	67 635	-	-	-	67 635
<i>Rezerva na odchodné do dôchodku</i>	67 635	-	-	-	67 635
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>52 196</b>	<b>35 504</b>	<b>52 196</b>		<b>35 504</b>
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	38 596	24 678	38 596	-	24 678
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	38 596	24 678	38 596	-	24 678
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na audit</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	13 600	10 826	13 600	-	10 826
<i>Rezerva na audit</i>	13 600	10 826	13 600	-	10 826
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do Sociálnej poisťovne zdravotných poisťovní, rezervu na audit a rezervu na odchodné. Použitie rezerv sa predpokladá v roku 2023.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený vnasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>57 911</b>	<b>67 635</b>	<b>57 911</b>	-	<b>67 635</b>
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:	57 911	67 635	57 911	-	67 635
<i>Rezerva na odchodné do dôchodku</i>	57 911	67 635	57 911	-	67 635
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>56 757</b>	<b>52 196</b>	<b>56 757</b>		<b>52 196</b>
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	43 157	38 596	43 157	-	38 596
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	43 157	38 596	43 157	-	38 596
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na audit</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	13 600	13 600	13 600	-	13 600
<i>Rezerva na audit</i>	13 600	13 600	13 600	-	13 600
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-

**D.3. Závazky (riadky 102 a122 súvahy)****Členenie záväzkov podľa splatnosti**

	31. decembra 2021			31. decemb	
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	po spl
<b>Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):</b>	<b>8 834</b>	-	<b>8 834</b>	<b>9 242</b>	-
Závazky obchodného styku (r. 103)	-	-	-	-	-
Závazky v rámci konsolidovaného celku (r.109)	-	-	-	-	-
Závazky zo sociálneho fondu (r.114)	8 834	-	8 834	9 242	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.110)	-	-	-	-	-
Iné dlhodobé záväzky (r.115)	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):</b>	<b>2 133 165</b>	<b>1 518 790</b>	<b>3 651 955</b>	<b>2 416 822</b>	<b>1</b>
Závazky obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	2 021 173	1 518 790	3 539 963	1 622 456	1
Závazky v rámci konsolidovanému celku (r.128)	-	-	-	709 865	-
Závazky voči spoločníkom združeniu (r.130)	-	-	-	-	-
Závazky voči zamestnancom (r.131)	35 533	-	35 533	39 101	-
Závazky zo sociálneho poistenia (r.132)	30 490	-	30 490	22 568	-
Daňové záväzky adotácie (r.133)	9 369	-	9 369	22 788	-
Iné záväzky (r.135)	36 600	-	36 600	44	-
<b>Spolu</b>	<b>2 141 999</b>	<b>1 518 790</b>	<b>3 660 789</b>	<b>2 426 064</b>	<b>1</b>

**Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená nasledujúcim prehľadom:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2022
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>8 834</b>	<b>9 242</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	8 834	9 242
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 651 955</b>	<b>2 531 848</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 133 165	2 531 848
Závazky po lehote splatnosti	1 518 790	-

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.



**Závázky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2022
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>7 565</b>	<b>8 834</b>
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	3 069	2 860
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>3 069</b>	<b>2 860</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>1 800</b>	<b>2 452</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>8 834</b>	<b>9 242</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**Závázky voči spriazneným osobám**

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2021	31. 12. 2022
<b>Dlhodobé záväzky:</b>			
Záväzky zobchodného styku (r. 103)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 107)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke amaterskej účtovnej jednotke (r. 109)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 109)		-	-
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 111)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 112)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 113)		-	-
Iné dlhodobé záväzky (r.115)		-	-
<b>Krátkodobé záväzky:</b>			
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakt. dodávok (r. 123)	Donau farm Blahová, s.r.o. Donau farm Trnava, s.r.o. Donau farm Bellová, s.r.o. Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	3 446 987	1 532 853
Čistá hodnota zákazky (r. 127)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke amaterskej účtovnej jednotke (r. 129 a 128)	Donau farm Blahová, s.r.o.	-	709 865
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 129 a 128)		-	-
Záväzky voči spoločníkom azdruženiu (r. 130)		-	-
Iné záväzky (r. 135)		-	-
<b>Spolu</b>		<b>3 446 987</b>	<b>2 257 898</b>

**D.4. Záväzky z prijatých pôžičiek a krátkodobé finančné výpomoci**

Informácie o prijatých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v eurách k 31.12.2021	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022
a	b	c	d	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Donau farm Blahová s.r.o.	EUR	2,00 %	na požiadanie	0	709 000
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

K 31. decembru 2022 spoločnosť eviduje nezaplatené úroky z pôžičky v celkovej sume 865 EUR.

**D.5. Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)****Bankové úvery (riadok 139 súvahy)**

Banka/veriteľ	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie	Časť sp v násle júcom (r. 13)
		31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022				
UniCredit Bank	EUR	-	-	526 946	-	1M Euribor + 1,7%	30.6.2021, automatická prolongácia o rok	a)	526 9
VUB Banka	EUR	-	-	-	352 761	1.6% fix	60 mesiacov od poskytnutia	Predmet financovania (stroje)	63 52
<b>Celkom</b>		-	-	<b>526 945</b>	<b>352 761</b>				
<b>Dlhodobé bankové úvery celkom (r. 121)</b>		-	-	-	<b>289 241</b>				
<b>Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 139)</b>		-	-	<b>526 945</b>	<b>63 520</b>				

a)

V roku 2017 spoločnosť uzatvorila zmluvu úvere na financovanie krátkodobých prevádzkových potrieb spoločnosti od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, s. r. o. záväzku v súlade so zmluvou Spoločnosť zriadila záložné právo pohľadávke v prospech banky a zároveň postúpila banke právo na platbu podpory užívateľom pôdy Ú 2022 predĺžený.

**D.6. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)**

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Výdavky budúcich období dlhodobé:	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé:	-	-
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>534 946</b>	<b>435 172</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	534 946	435 172
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>99 774</b>	<b>99 774</b>
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	99 774	99 774
<b>Spolu</b>	<b>634 720</b>	<b>534 946</b>

**D.7. Závazky z finančného prenájmu**

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu.

Názov položky	31. 12. 2021			31. 12. 2022		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	35 959	0	-	-	-	-
Finančný náklad	278	0	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>36 237</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti****Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát)**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Rastlinná výroba		Tovar		Služby		Celkom	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Slovensko	1 744 194	3 666 912	1 135 250	1 507 170	1 866 138	1 864 883	4 745 582	7 038 965
Zahraníči	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>1 744 194</b>	<b>3 666 912</b>	<b>1 135 250</b>	<b>1 507 170</b>	<b>1 866 138</b>	<b>1 864 883</b>	<b>4 745 582</b>	<b>7 038 965</b>

**Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)**

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021		2022		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok		Konečný zostatok	Začiatkový stav	2021	2022
a	b		c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	349 353		510 218	349 353	52 754	160 865
Výrobky	723 646		54 429	723 646	299 021	-669 217
Zvieratá	-		-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>1 072 999</b>		<b>564 647</b>	<b>1 072 999</b>	<b>351 775</b>	<b>-508 352</b>
Manká a škody	x		x	x	20 470	5 302
Reprezentačné	x		x	x	-	-
Dary	x		x	x	-	-
Iné	x		x	x	13 328	11 450
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	<b>x</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>385 573</b>	<b>-491 600</b>

\* Viď poznámku D.1.

**E.2. Aktivácia, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený nasledujúcim prehľadom:

Názov položky	2021	2022
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	-	-
<i>Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou</i>	-	-
<i>Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou</i>	-	-
<i>Ostatná aktivácia</i>	-	-
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>546 222</b>	<b>770 686</b>
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>11 927</i>	<i>184 093</i>
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	-	-
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>11 272</i>	<i>184 000</i>
<i>Materiál</i>	<i>655</i>	<i>93</i>
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	<i>534 295</i>	<i>586 593</i>
<i>Dotácie na hospodársku činnosť</i>	<i>396 624</i>	<i>399 257</i>
<i>Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku</i>	<i>103 497</i>	<i>99 774</i>
<i>Refakturácie</i>	<i>729</i>	<i>1 248</i>
<i>Poistné náhrady</i>	<i>32 976</i>	<i>71 453</i>
<i>Ostatné výnosy</i>	<i>469</i>	<i>14 861</i>
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	-	-
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	-	-
<i>kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	-	-
<i>Tržby z predaja cenných papierov a podielov</i>	-	-
<i>Výnosy z dlhodobého finančného majetku</i>	-	-
<i>Výnosy z krátkodobého finančného majetku</i>	-	-
<i>Výnosové úroky</i>	-	-
<i>Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií</i>	-	-
<i>Ostatné výnosy z finančnej činnosti</i>	-	-

**E.3. Čistý obrat**

Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľadom:

Položka	2021	2022
Tržby za vlastné výrobky	1 744 194	3 666 912
Tržby z predaja služieb	1 866 138	1 864 883
Tržby za tovar	1 135 250	1 507 170
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (dotácie prevádzkové)	396 624	399 257
<b>Čistý obrat</b>	<b>5 142 206</b>	<b>7 438 222</b>

Čistý obrat spoločnosti zahŕňa aj iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (dotácie prevádzkové). Vo zverejnenej závierke roku 2021 čistý obrat túto položku neobsahoval.

**F. NÁKLADY****F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2021	2022
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 027 294</b>	<b>1 040 035</b>
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti:</i>	22 159	42 022
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	22 159	42 022
iné uistovacie auditorské služby	-	-
súvisiace auditorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neauditorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 005 135</i>	<i>998 013</i>
Opravy a údržba	297 243	283 983
Cestovné	-	-
Náklady na reprezentáciu	10 522	8 805
Žatevné práce	36 532	53 587
Právne a ekonomické poradenstvo	55 175	42 833
Nájomné	20 283	27 526
Kamerový systém	-	-
Zneškodnenie odpadu	6 948	5 530
Poľnohospodárske služby	54 382	46 154
Telefón, internet	6 201	6 115
Revízie	5 342	10 925
Nájom za pôdu	215 158	225 861
Nájomné strojov	80 318	60 950
Strážne služby	66 839	70 373
Sprostredkovanie predaja	-	-
Ostatné služby	153 192	155 371
<b>Ostatné významné položky nákladov hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>2 225 077</b>	<b>2 154 087</b>
<i>Odpisy, opravné položky dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:</i>	<i>1 072 070</i>	<i>832 529</i>
Dlhodobý nehmotný majetok - amortizácia	-	-
Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	950 203	954 396
Dlhodobý hmotný majetok - opravná položka	121 867	-121 867
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:</i>	<i>23 211</i>	<i>127 614</i>
Dlhodobý hmotný majetok	22 555	127 521
Materiál	656	93
<i>Osobné náklady</i>	<i>856 413</i>	<i>927 516</i>
<i>Dane a poplatky</i>	<i>171 660</i>	<i>178 338</i>
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť:</i>	<i>101 723</i>	<i>88 090</i>
<i>Manká škody</i>	<i>23 507</i>	<i>5 302</i>
<i>Refakturovaná náklady</i>	<i>729</i>	<i>1 252</i>
<i>Poistenie</i>	<i>70 394</i>	<i>77 734</i>
<i>Pokuty a penále</i>	<i>160</i>	<i>542</i>
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</i>	<i>6 933</i>	<i>3 260</i>
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>13 489</b>	<b>17 857</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	-	-
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>13 489</i>	<i>17 857</i>
Nákladové úroky	12 600	13 111
Opravné položky k finančnému majetku	(229)	769
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 118	3 977

**G. DAŇ Z PRÍJMOV****Informácie o daniach z príjmov**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2022 je 21%. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.  
Na výpočet odloženej dane bola použitá tiež sadzba dane z príjmov právnických osôb 2%.

**Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2022			31. 12. 2021		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	B	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	515 590	X	x	(386 515)	X	x
Teoretická daň	X	108 274	21%	X	(81 168)	21%
Daňovo neuznané náklady	20 086	4 218	21%	753 863	158 311	-41%
Výnosy nepodliehajúce dani	-	-	-	(275 323)	(57 818)	15%
Vplyv odloženej daňovej pohľadávky nevykázanej v minulých obdobiach	(69 408)	(14 576)	21%	-	-	-
Použitie nevykázanej daňovej straty	(88 145)	(18 510)	21%	(88 145)	(18 510)	5%
Zmena sadzby						
Daňová licencia						
Iné	-	-	-	(427 733)	(89 824)	23%
<b>Spolu</b>	<b>378 123</b>	<b>79 406</b>	<b>15%</b>	<b>(423 852)</b>	<b>(89 009)</b>	<b>23%</b>
Splatná daň z príjmov		17 362	3%	-	815	0%
Odložená daň z príjmov		62 044	12%		(89 824)	23%
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>79 409</b>	<b>15%</b>		<b>(89 009)</b>	<b>23%</b>

**Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 117 súvahy)**

Názov položky	31. 12. 2022	31. 12. 2021
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>787 382</b>	<b>(23 653)</b>
Odpočítateľné	787 382	(23 653)
Zdaniteľné	-	-
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkova daňovou základňou, z toho:</b>	<b>147 292</b>	<b>1 323 185</b>
Odpočítateľné	147 292	1 323 185
Zdaniteľné	-	-
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>69 408</b>	<b>-</b>
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>21%</b>	<b>21%</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>242 906</b>	<b>277 869</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>242 906</b>	<b>277 869</b>
Zaučtovaná ako náklad	34 963	(26 832)
Zaučtovaná do vlastného imania	-	-
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>(32 048)</b>	<b>(4 967)</b>
Zmena odloženého daňového záväzku	(27 081)	62 992
Zaučtovaná ako náklad	27 081	(62 992)
Zaučtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	0	0
Rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou investičných dotácií a ich daňovou základňou	9 343	10 087
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	0	0
Účtovná hodnota investícií nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	166 166	166 166
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	30 931	101 616
Ostatné dočasné rozdiely	21 728	-
Možnosť umorenia daňových strát	14 576	-
<b>Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru</b>	<b>242 906</b>	<b>277 869</b>

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	-	-
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku vyššia ako ich daňová základňa z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi	(32 048)	(4 967)
<b>Odložený daňový záväzok k 31. decembru</b>	<b>(32 048)</b>	<b>(4 967)</b>

#### Ďalšie informácie k odloženým daniam

Názov položky	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	14 576	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-



---

**H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

Spoločnosť neeviduje podsúvahové účty.

**H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy**

Spoločnosť má prenajaté pozemky o rozlohe 2 159 ha na priemernú dobu prenájmu 5- 15 rokov. Nájomné sa platí ročne alebo dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

**H.2. Pohľadávky a záväzky z opcíí**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky a záväzky z opcíí.

**H.3. Odpísané pohľadávky**

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky. Roku 2022 spoločnosť neodpísala žiadne pohľadávky

**I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****I.1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2022 daňové priznania spoločnosti za roky 2018 až 2022 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Spoločnosť Donau farm Blahová, s.r.o. a Nordjyske Bank, Dánske Kráľovstvo uzatvorili dňa 07.05.2010 zmluvu o záložnom práve k obchodným podielom. Na základe tejto zmluvy bolo roku 2016 zriadené záložné právo na 90 %ný obchodný podiel v spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Dánske Kráľovstvo (IČO: 30828712).

**I.2. Podmienení majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti zdôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli v nulovej výške.

Členom štatutárneho orgánu neboli roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú, okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

**K. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného apredchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2021	2022
<b>TAPOS PLUS, s.r.o. (dcérska spoločnosť)</b>		
Poskytnutie služieb	6 000	6 000
<b>Donau farm Trnava, s.r.o. (materská spoločnosť)</b>		
Nákup tovaru	13 598	16 000
Nákup služieb	65 031	34 667
Predaj produkcie	11 170	34 588
Poskytnutie služieb	1 746 647	1 802 607
Predaj tovaru	1 133 048	1 507 170
Predaj materiálu	655	93
Nákup DM	-	-
<b>Donau farm Blahová, s.r.o. (akcionár, sesterská spoločnosť)</b>		
Nákup materiálu	(29 249)	(56 204)
Nákup tovaru	1 928 447	3 096 355
Nákup služieb	146 118	116 294
Predaj produkcie	1 733 024	3 630 508
Poskytnutie služieb	61 033	40 676
Predaj tovaru	2 202	-
Nákladové úroky z pôžičky	-	865
<b>Donau farm Bellová, s.r.o. (sesterská spoločnosť)</b>		
Predaj produkcie	-	1 736
Poskytnutie služieb	-	-
<b>Donau farm Jelka, s.r.o. (sesterská spoločnosť)</b>		
Predaj produkcie	-	-
Poskytnutie služieb	1 839	-
<b>Donau farm Váhovce, s.r.o. (sesterská spoločnosť)</b>		
Predaj produkcie	4 692	-
Predaj tovaru	-	-
Poskytnutie služieb	21 130	3 490
<b>Donau farm Malý Háj, spol. s r.o. (sesterská spoločnosť)</b>		
Predaj produkcie	-	-
Predaj tovaru	-	-
Poskytnutie služieb	2 796	1 175
<b>Donau farm Sládkovičovo, s.r.o. (sesterská spoločnosť)</b>		
Poskytnutie služieb	14 807	2 440
Nákup tovaru	8 510	-
<b>Donau farm Kalná, s.r.o. (pridružená spoločnosť)</b>		
Nákup materiálu	-	715

**L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Dňa 8. marca 2023 rozhodli spoločníci TAPOS PLUS, s.r.o. o zlúčení spoločnosti (ako zanikajúcej spoločnosti) do spoločnosti Donau farm Trnava, s. r. o. (ako nástupnickej spoločnosti) k rozhodnému dňu 1. január2023, ku ktorému sa všetky aktíva a pasíva zanikajúcej spoločnosti stali majetkom nástupnickej spoločnosti.

Spoločníci TAPOS PLUS, s.r.o. (Donau farm Trnava, s. r. o. a Donau farm Semat, a.s.) sa dohodli na vyplatení vyrovnávacieho rozdielu po zlúčení nástupníckou spoločnosťou (Donau farm Trnava, s. r. o.) spoločníkovi Donau farm Semat, a.s., nakoľko táto spoločnosť sa vzdala svojej účasti na zlúčenej spoločnosti. Hodnota vyrovnávacieho podielu je 432 818 eur, čo predstavuje 90% podiel spoločnosti Donau farm Semat, a.s. na vlastnom imaní zanikajúcej spoločnosti.

Po 31. decembri 2022 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Manažment súčasne venuje pozornosť prebiehajúcemu konfliktu na Ukrajine ako aj energetickej kríze, ktorá predpokladá vplyv na ekonomické výsledky v poľnohospodárstve.

**M. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára2022 do 31. decembra 2022je uvedený v prílohe.

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažnéhotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže naprevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2021	2022
Peniaze	211	4 109	291
Ceniny	213	1 057	992
Účty v bankách	221	428 233	445 394
<b>Spolu</b>		<b>433 399</b>	<b>446 677</b>

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

Názo v polož ky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+ /	515,590	(386,515)
A.1.	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)</b>	<b>642,666</b>	<b>1,003,685</b>
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	954,396	950,203
	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
	Zmena stavu rezerv (+/-)	(16,692)	5,163
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	(120,804)	122,042
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(136,167)	(122,389)
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
	Úroky účtované do nákladov (+)	13,110	12,600
	Úroky účtované do výnosov (-)	-	-
	Kurzový zisk/strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-/+)	-	-
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(56,479)	11,284
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	5,302	24,782
A.2.	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</b>	<b>(1,168,351)</b>	<b>(355,554)</b>
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	656,244	393,156
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(1,810,342)	(294,332)
	Zmena stavu zásob (-/+)	(14,253)	(454,378)
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)</b>	<b>(10,095)</b>	<b>261,616</b>
	Príjaté úroky (+)	-	-
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(13,110)	(12,600)
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(625)	(497)
	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>(23,830)</b>	<b>248,519</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(633,324)	(124,792)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	184,000	11,272
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>(449,324)</b>	<b>(113,520)</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
C.1.	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní</b>	-	-
C.2.	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej</b>	<b>486,432</b>	<b>(146,763)</b>
	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	-	-
	Príjmy z úverov (+)	996,487	526,945
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(1,183,961)	(559,145)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	709,865	30,000
	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-	(30,000)
	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)	(35,959)	(114,563)
	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	34,544
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>486,432</b>	<b>(112,219)</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)</b>	<b>13,278</b>	<b>22,780</b>
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	433,399	410,619
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	446,677	433,399
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)</b>	<b>446,677</b>	<b>433,399</b>